

## Miljøudvalgsmøde tirsdag d. 22. maj 2018 kl. 10.30 i Cafe Ask.

### Dagsorden:

Tilstede :

Afbud:

Uden afbud:

#### **1a. Siden sidst:**

Suzanne Magelund kom og fortalte om "Beboerhaver". Vi kiggede på placering af højbede/plantekasser og enedes om, at arealet ud for Greve Nords lokaler var egnet - der bliver placeret 8 kasser til at begynde med for at se, om interessen er der blandt beboerne.

Dorthe Korshøj, der bliver tovholder og ansvarlig for projekt "Nabohaver" for Greve Nord kommer forbi til vores møde imorgen, hun vil gerne møde os og præsentere sig selv!

Hun sørger for indkøb af kasser, jord og lidt krydderurter samt sender invitation til orientering om projektet ved opslag i opgangene - fastsat til torsdag d. 31. maj kl. 17 - 18.

**1b.** Der er indtil videre 88 ansøgere til nyt køkken, ved 100 lukkes for tilgang i denne omgang, yderligere vil komme på venteliste! Det vil være muligt at vælge mellem 3 forskellige firmaer: HTH og Vordingborg, **Invita er ude!**

**1c.** Vores tage skal skiftes ud og solceller overvejes i samme ombæring! Termin?

**Man afventer ny ejendomsmester!**

Varmen fra varmekædet skal gå direkte til den enkelte bloks boilerum og ikke via fordeling fra centralt sted, som det foregår nu = bedre udnyttelse af varmen! Termin?

**Man afventer ny ejendomsmester!**

Ventilation/udsugning skal forbedres! Termin?

**Man afventer ny ejendomsmester!**

**2. Opfølgning på, at kassevogne o. lign.** som skal parkeres parallelt yderst mod Godsvej. Ny og juridisk korrekt formulering på skiltene - **er det på vej eller opgivet?**

Rød beskadiget kassevogn, er endelig fjernet - er det nødvendigt, at det skal tage så lang tid? Beboer, der tidligere parkerede flittigt bag administrationen, er på banen igen - **se foto!**

**3. Problemer med åbne hoveddøre og uønskede personer i opgangene:**

Forsøg med at bolte dørpumperne på begge yderdøre! Er det gennemført i alle opgange pt.? Undersøges, hvor langt man er kommet! **Det er udført i 14 opgange og effektueres løbende efter behov! (Benny)**

#### **6. Stisystem m.m.:**

Trin, der forhindrer kørestole og barnevogne i at passere mellemgange må fjernes (udestår) Ali/MMO. **Der arbejdes på sagen!**

Stien langs grengården er stadig meget dårlig, skæve fliser! Skulle gerne ordnes før nogen falder og vi får en sag på halsen! **Ordnes i april/maj, når vinteren har sluppet sit tag!**

Der er en tendens i øjeblikket blandt børn og unge med at fjerne dele af flisebelægningen rundt omkring - det breder sig desværre, når det ikke repareres inden for rimelig tid!

**Se fotos!**

"Æselsti" v/Krathusets vaskeri, forslag om at placere nogle store sten, der forhindrer gennemgang! (Maria B.) Der opsættes et lille plankeværk mellem vaskeri og Transformator stationen! **Plankeværk er opsat - det fungerer og ser rigtig godt ud!**

Beboer, der har fået opsat plankeværk ud til legepladsen ved Krathuset, har ytret ønske, om at få isat låge, så hendes hunde kan opholde sig der, men da de generelt er meget støjende, kan det ikke anbefales at lave hundegård der!

**7.** Algeforekomster på glastagene er ikke fjernet, selvom det tidligere er besluttet, at ejendomskontoret står for dette, da der er mange beboere, der ikke er i stand til at gøre dette på en sikker måde!

**Hvornår kan det forventes gjort, der er glastage, der har meget slem algevækst!**

**8.** Forslag fra Maria B. om, at låger og hegn males i samme farve og at ejendomskontoret står for dette, så det giver et ensartet indtryk, samt ikke mindst, at det bliver gjort!

**9.** Forslag fra Eva B., om at der etableres en plantekumme ligesom den ved ejendomskontoret ved området ved Agerhuset 7, til erstatning for beplantning i jorden!

**10.** Der mangler stadig påbuds-/ forklaringsskilte ved molokkerne, som forhåbentlig kan begrænse dumpning af affald. Der tages skridt til at få lavet skilte?

Affaldet ved bl.a. molokkerne er tiltagende og ikke acceptabelt, får vi snart noget skiltning ang. dette? **se fotos!**

**11.** Nyt husreglement, samt havereglement for haver/altaner i Askerød, hvor langt er vi?

Reviderede udgaver, der skal præsenteres på september beboermødet er ikke færdige!

Miljøudvalget gennemgår reglementet d. 23. maj og giver deres kommentarer til ejendomskontoret efterfølgende! Der er dead-line d. 29. maj. 2018!

**12.** Der er træer, der er til skade for omgivelserne, som skal fældes (Michael):

Digehuset 6, fliser løftes af træerødder.

Digehuset 1 ved parkeringspladsen,

Digehuset 2 bag cykelskuret (tjørn)

Digehuset 4, ødelægger murene

**13.** Rengørings entreprisen i vores opgange?

KN-rengøring vandt entreprisen, indtil nu har det ikke set lovende ud!

Hvad er status på rengørings situationen?

**14.** Eventuelt:

Næste møde:

Med venlig hilsen

Eva