

Miljøudvalgsmøde tirsdag d. 23. oktober 2018 kl. 10.30 i Cafe Ask.

Dagsorden:

Tilstede :

Afbud:

Uden afbud:

1. Siden sidst:

Beboermødet d. 19/9 - 2018 til debat!

- a. Vores tage skal skiftes ud og solceller overvejes i samme ombæring! Termin?
- b. Varmen fra varmekædet skal gå direkte til den enkelte bloks boilerum og ikke via fordeling fra centralt sted, som det foregår nu = bedre udnyttelse af varmen! Termin?
- c. Ventilation/udsugning skal forbedres! Termin?

Disse projekter er, som vi er informeret, tiltænkt vores nye ejendomsmester, Tommy Jørgensen, men man afventer Bo-Vest.

2. Opfølgning på, at kassevogne o. lign. som skal parkeres parallelt yderst mod Godsvej. Ny og juridisk korrekt formulering på P-skiltene - Piktogram foreslås til at synliggøre budskabet! **Afventer Europarks tilbagemelding på Marias henvendelser!**

3. Stisystem m.m.:

Opretning af fliser m.m. i området er i fuld gang, dejligt!

4. Vinduespudserne har nu fjernet algeforekomster på glastagene, det pyntede, men ærgeligt, at der var mange, der ikke ønskede denne service!

Der skal muligvis laves en evaluering på dette, da der åbenbart var problemer med at få adgang til at komme gennem lejlighederne til altanen - mange har måske haft sproglige problemer med at forstået projektet eller tror de skal betale for det! det er blevet påtalt, at det er vigtigt, at de kommer på den varslede dato, så folk er hjemme.

Det er ikke en fast entreprise, så vinduespudseren betales pr. udført job!

5. Forslag fra Maria B. om, at låger og hegn males i samme farve og at ejendomskontoret står for dette, så det giver et ensartet indtryk, samt ikke mindst, at det bliver gjort!

Forslag om antracit grå til alle låger - men hvem skal udføre arbejdet? beboer eller Administrationen? **Dette indgår i haveregulativet!**

6. Forslag om, at der etableres en plantekumme, lig med den ved ejendomskontoret, ved området ved Agerhuset 7, til erstatning for beplantning i jorden!

Det er besluttet, at der lægges fliser i stedet, hvilket foregår i øjeblikket!

7. Påbuds-/ forklaringsskilte ved molokkerne, som forhåbentlig kan begrænse dumpning af affald. Der er nu lavet skilte?

Det blev vedtaget at erstatte skilte med påklæbet information på låget af molokkerne!

Miljøudvalget mener, at informationen kunne være mere direkte - "dagrenovation" skal måske erstattes af "køkkenaffald" og på den ubrugte plads et foto af storskrald med et stort, rødt kryds henover.

8. Rengøringen i vores opgange?

KN-rengøring, vandt entreprisen og det ser ud til, at det er blevet lidt bedre hen ad vejen! dog er der stadig hjørner, der ikke får besøg af moppen! Det er stadig ikke godt nok, der springes over, der blev ikke gjort rent på 3. sal i Gærdehuset 3, 3 sal mandag d. 8/10!! foto findes!

Er det påtalt over for KN?

9. Der ønskes mere konsekvens over for beboere, hvis haver er en decideret losseplads og magnet for rotter og måger (se f.eks. have på bagsiden af Krathuset ud mod P-plads!)

Samt overfor beboere, der bruger græsområderne som deres private askebæger, der er steder, hvor der ikke er tvivl om, hvem synderen er!

Kundevogne henstår af og til i meget lang tid med haveaffald, hvis de ansatte ikke skal/må fjerne dem, hvem skal så?? Vil man "slå" disse beboere i hovedet med det nye Haveregulativ og give advarsler?

10. Nyt haveregulativ for beboerne, men der er områder i bebyggelsen, hvor der er meget ukrudt, der ikke bliver fjernet af den medarbejder, der er ansvarlig for området og som ikke lever op til, hvad man med rimelighed kan forvente, hvad er problemet, det ser rigtig trist ud og fremstår som et dårligt eksempel!!

Det er også et dårligt eksempel når medarbejdere smider hensat storskrald ned i molokkerne!

11. Eventuelt:

Forslag til næste møde: tirsdag d. 13, 20 eller 27. november 2018?

Med venlig hilsen Eva