

Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 10. august kl. 17.00, Cafe Ask

Deltagere:

Charlotte Birkved (CB), Jørgen Fahlgren (JF), Keki Patell (KP), Preben Blankholm, Gitte Hansen (GH), Thomas Pedersen, Mustafa Günes

Susanne Palstrøm og Maria Gad

Afbud: Ingen

Dagsorden

1. **Godkendelse af dagsorden** Godkendt

2. **Godkendelse af referat** - Godkendt

3. Orientering fra driften:

- Dagsorden til beboermødet den 15. september samt forslag blev gennemgået og godkendt.
- Forslag til nye skilte med piktogrammer blev godkendt.
- Bestyrelsen blev orienteret omkring den nye affaldsordning, der starter op 1. januar 2022. Der er ikke noget økonomi i det, da vi ikke forventer flere molokker.
- Bestyrelsen godkendte, at afdelingen betaler for ud kald til medarbejdere i forbindelse med helligdage. Det blev aftalt, at 2 medarbejdere bliver aflønnet ved ud kald på helligdage, og eller hvor der er mere end 2 fridage.
- Tilbud blev gennemgået med henblik på mere lys over molok stationerne, det bliver sat i budget 2022. Det drejer sig om både en helt ny stander eller evt. et spot på væggen under 2. sal. Sidstnævnte er billigste løsning, men det er dog ikke alle steder vi kan sætte et spot på væggen uden at det kan genere beboere. Lysstander blev også godkendt da den ligner den vi har.
- Susanne har ansøgt naturstyrelsen om at regulere i råger og måger, men har fået afslag. Vi spørger hvad de gør i Hundige Centret for at holde deres måger nede.
- Vores andel af de udstykkede parkeringsbøder bliver som aftalt sat ind på konto 116, til på belægning.
- For at åbne op for muligheden for at kælderens i Stamhuset kan blive mere besøgt af handicaprøretøjer, har vi modtaget et tilbud på en lift ned til atriumgården, på kr. 135.000,- tilbuddet bliver dog parkeret på nuværende tidspunkt.
- Til orientering har vi valgt at når vi åbner op for aften åbent, vil det fremover kun være personalet fra kontoret der vil være på vagt. Vi vil lave en statistik over antal og hvilke henvendelser vi får, for at se om det kan betale sig at have aften åbent hver tirsdag. Juli måned samt mellem jul og nytår vil der i fremtiden være lukket.
- Susanne fremviste et katalog og en lille goodie bag med lidt værktøj (WD40, strips, Pellator mm.) til brug i boligerne. Bestyrelsen syntes det var en god ide, at investere i et katalog og en goodie bag. Dette vil vi sætte i gang, og ved fremtidige indflytninger, samt ved beboer service vil vi instruere beboerne i fx hvordan man renser sit afløb.

4. opfølgning på økonomi.

Blev gennemgået på forrige møde.

5. Opfølgning på aktionsliste

Pga. sommerferie har vi ingen tilbud modtaget.

6. Beboerhenvendelser:

Ingen.

7. Orientering fra formand og næstformand

- Charlotte fortalte om gaven fra VA, som vi får i anledning af deres jubilæum. Miljøudvalget har modtaget materialet, og de vil se på områder, der kunne egne sig bedst til biodiversitet, CB anbefaler områderne bag cykelskurene samt oppe på multibanen. Formanden udfylder alle papirer og sender ansøgningen til VA.
- VA's bestyrelse har besluttet at nedsætte et verdensmålsudvalg bestående af repræsentanter fra alle VA's boligafdelinger. CB spørger bestyrelsen, hvem der vil deltage på disse møder, GH melder sig sammen med CB.
- Der inviteres til 2. kreds konference med forskellige foredrag i Hillerød den 18. september, meld ind til CB inden næste uge hvis du vil deltage på dette.
- Emnet om lade standere i Askerød blev debatteret, men beslutningen er, at selv om vi er klar over, at det kommer før eller siden, så afventer vi med El-ladere, idet vi ikke har modtaget henvendelser fra beboere med behov for disse. Vi lægger det i langtidsbudgettet til 2024 og ser om der, der vil være brug for en El-lader.
- Derudover fortalte CB, at de har modtaget en invitation om et tryghedsmøde i Greve borgerhus den 13. september af Greve kommune. Formanden og Ejendomsleder deltager på dette møde.
- Formanden og Ejendomsleder har inviteret borgmesteren til et møde, hvor de vil præsentere sig selv og tale om Askerøds fremtidige samarbejde med Greve kommune.

JF fortalte om den nye forebyggelsespakke, et emne de også havde oppe med Bo Mouritzen, den nye leder fra Greve Nord Projektet. Derudover fortalte næstformanden også om, hvad der sker i den almene sektor.

8. Indkomne forslag fra bestyrelsen

9. Den sociale helhedsplan

10. Aktiviteter

- **A.T:** Der mangler kun billeder fra børnefesten som afholdes den 28. august 2021
- **Café:** Malene er ansat pr. 1. august til at hjælpe i cafe'en
- **Aktivbestyrelsen:** Første møde efter genåbning afholdes 17. august
- **Miljø Udvalg:** De har haft møde den 10. august, som primært gik på biodiversitet. Byens træpleje starter i uge 33-34, for at beskære de mange "døde grene på træerne og fælde de træer der er syge. Træerne fældes ikke ved roden men får lov til at stå i ca. 1½ meters højde, så den kan fungere som insekthotel.
- **Website/Hjemmeside:** Opdateres løbende

11. Evt.

Næste bestyrelsesmøde den 28. september kl. 17:00 i cafe Ask.