



Askerød Tidende

Oktober 2020

nr. 442

45. årgang





Er du bagud med huslejen?

Er du bagud med huslejen og har du behov for oprydning i økonomien?

Der kan være mange grunde til, at man ikke får betalt sin husleje til tiden.

Desværre kan konsekvensen være så stor, at man risikerer at blive sat ud af sin bolig og sidde tilbage med en uoverskuelig gæld til både



Gør det ondt i økonomien og trænger du til rådgivning, så snak med økonomisk rådgiver Laura Lorentzen.

Ring på 60 35 46 63 ml. 9.00-15.00
tirsdag i lige uger
eller
send en mail på llo@bo-vest.dk

Referater fra Afdelingsbestyrelsesmøder og beboermøder i Askerød:
www.askeroed.dk

Referater fra BO-VEST repræsentantskabsmøder ligger på

Bo-Vest's hjemmeside:

[http://www.bo-vest.dk/beboerdemokrati/BO VEST/Moeder.aspx](http://www.bo-vest.dk/beboerdemokrati/BO%20VEST/Moeder.aspx)

Referater fra VA's bestyrelsesmøder:

<http://www.bo-vest.dk/Beboerdemokrati/>

AT's redaktion

Ansvarshavende redaktør: Charlotte Birkved

Redaktionsudvalg:

Fotograf: Jørgen Fahlgren 61604369
jfahlgren@gmail.com

Layout: Charlotte Birkved 28 83 53 37
cbirkved@godmail.dk

Hvis du vil have et indlæg med i bladet, kan du:
Aflevere det i Kernehuset, eller give det til et medlem af redaktionen. Eller, som vi foretrækker: Send det til cbirkved@godmail.dk, som vedhæftet fil, helst i Word eller Publisher format.

Læs også Askerød Tidende på hjemmesiden: www.askeroed.dk. Webmaster: Charlotte Birkved
Hvis du ikke har fået AT, kontakt da ejendoms-kontoret.

Har du lyst til at være med i AT's redaktion, så kontakt AT's redaktion.

Forsidebilledet
Træfældning

Fotografi:
Maria Gad

Greve Nord Projektet



Aktiviteter:

I løbet af året er der masser af gratis aktiviteter og oplevelser for både børn og voksne i området.

Klik ind på www.grevenord.dk og eller find Greve Nord Projektet på Facebook hold dig opdateret.

Vejledning:

Vi tilbyder gratis råd og vejledning til fx job, uddannelse, familieliv, NEM-ID, e-boks, kontakt med kommunen, skole, vejledning om smerter, samtaler om det der gør ondt m.m. Kig forbi Aktivitetshuset i Digehuset 9 eller læs mere på www.grevenord.dk

Nyheder til dig:

Hver 14. dag udkommer Greve Nord Projektets nyhedsbrev på mail. På www.grevenord.dk kan du skrive dig op til det gratisnyhedsbrev, der indeholder arrangementer, aktiviteter og gode historier fra dit lokalområde.

Fra redaktionen

Næste deadline er d. 15. OKTOBER 2020

**Askerød Tidende udkommer 10 gange om året.
Det udkommer ikke i januar og juli måned.**

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte eller helt udelade læserbreve fremsendt til AT.

Redaktionen skal i øvrigt bede vore mange læsere begrænse deres indlæg til max. to håndskrevne A4 sider, svarende til en halv side i bladet her.

Det skrevne skal være Word, Publisher eller PDF, i teksttype: Arial og skriftstørrelse: 10.

Den nye Afdelingsbestyrelse



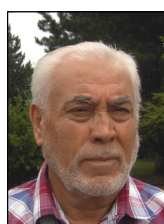
Formand:
Charlotte
Birkved



Næstfor-
mand:
Jørgen
Fahlgren



Kasserer:
Keki
Patell



Medlem:
Mustafa
Günes



Medlem:
Preben
Blankholm



Askerød

1. Suppleant:
Gitte Hansen



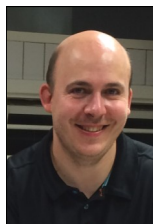
Askerød

2. Suppleant:
Thomas
Pedersen

Den nye Aktivbestyrelse



Formand:
Charlotte
Tew



Medlem:
Tommy
Christiansen



Askerød

Medlem:
Hanne
Frederiksen



Askerød

Medlem:
Talli
Rydal



Askerød

Medlem:
Grethe
Larsen

Det nye Miljøudvalg



Formand:
Eva
Birkved



Medlem:
Maria
Bergamo-
Giorgi



Askerød

Medlem:
Inga
Solveig
Andersson



Medlem:
Finn
Nyborg



Medlem:
Villy
Horsted
Madsen



Askerød

Medlem:
Annette
Hegner

Beboermøde onsdag den 21.oktober



Foreløbig dagsorden til det ekstraordinære beboermøde den 21. oktober 2020

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent og stemmetællere
3. Valg af referent
4. Godkendelse af dagsorden
5. Godkendelse af forretningsorden
6. Indkomne forslag

Nye parkeringsregler i Askerød.

Ændringsforslag til råderetskatalog omkring trådhegn/læhegn på terrasserne

Tillæg til råderetskatalog, om godkendelse af indbygningsovne og kogezone.

Tillæg til råderetskatalog om at ændre målene på drivhuse fra 180 cm op til 210 cm.

Ændringsforslag til allerede godkendte træterrasser vedr. valg af materialer og farvevalg

Ændringsforslag til hegn i haverne, materiale og farvevalg

Køleskabe på depot, tilbagetrækkes

Forslag fra beboer omkring hegns højde / farve på terrasser

Vi glæder os til at se jer.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Askerød Prisen 2020



Askerød Prisen 2020

Eva Birkved

Modtageren af årets Askerød Pris er en person, der flyttede ind i bebyggelsen for over 17 år siden. Personen bor i en af Penthouse lejlighederne og har en rigtig hyggelig lejlighed.

Personen har en meget flot terrasse og må siges at have grønne fingre. Har også hundetække og går lange ture med sin hund.

Modtageren er en person, hvis hjerte banker for Askerød. Personen interesserer sig for, at Askerød er et godt sted at bo og omgivelserne er velholdte og tager sig godt ud.

Miljø betyder meget for modtageren og der bliver brugt meget tid på at sonde terrænet og komme med spændende forslag til fornyelse og opstramning. Det har ført til mange gode tiltag.

Udover at have været formand for Askerød Øl- & Vinlaug i adskillige år, er årets modtager formand for Miljøudvalget.

Aktivbestyrelsen har den store glæde at uddele Askerød prisen 2020 til:

Modtageren er Eva Birkved



Askerød Prisen gives til en person, som har gjort og/eller gør en særlig indsats i Askerød som frivillig.



Fra Ejendomskontoret

Afd. 11 Askerød tlf.: 43 69 04 44 - askeroed@bo-vest.dk

Ejendomskontorets åbningstider: Telefontid dagligt: kl. 7.30– 8.30

Personlig henvendelse dagligt: 11.00-12.00 pr. 15. februar 2017 Tirsdag tillige: Kl. 17.00 -18.00

Hjertestarter i Askerød

Askerød har en hjertestarter. Den hænger på Stamhuset ved Aktivitetshusets indgang ved Café Ask.

Hjertestarteren i Askerød er placeret udendørs og kan således benyttes hele døgnet. Der er brugsanvisning i Hjertestarteren, hvis du får brug for den.



Hjertestarteren er tilmeldt Trygfondens app: Hjertestart.

App'en er gratis at downloade, og hvis du henter den, kan du altid se, hvor i nærheden, der findes en hjertestarter.



Porestruktur og algevækst

Algevækst (grønne alger) er afhængig af et fugtigt miljø, men også af næringsstoffer. Fliser, der er fugtige i længere tid, kan have større tendens til algevækst, men placering i sol/skygge, hældning, dræning af befæstelsen, samt industrier og andet, der medfører en del næringsstoffer i luften, har mindst ligeså stor betydning. Kommer der grønne alger, er disse nemme at fjerne med en af de mange algefjernere, der er på markedet. Efter 1-2 år vil porestrukturen være mere lukket og eventuel algevækst som følge deraf vil være reduceret tilsvarende. Fremover skal beboerne selv købe algerens, fx rodalon, som kan købes i Bilka. Med venlig hilsen Ejendomskontoret

Internet fra Antenneforening af 1986

Pr. 1. november 2018 har Askerød indgået en aftale med Antenneforeningen af 1986 vedrørende internet.

Ønsker man at modtage internet fra Antenneforeningen, kan man tilmelde sig enten på tilmeldingsblanket, som kan hentes på Antenneforeningens hjemmeside www.AF86.dk/priser-og-bestilling eller på mail af86@af86.dk.

Fremover betaler beboer direkte til Antenneforeningen og ikke via huslejen. Hvis man har problemer med internettet, skal man kontakte Support direkte pr. tlf. 77 99 29 55. Med venlig hilsen Ejendomskontoret

Lukkedage på ejendomskontoret i 2020:

9 – 10. april (Påske)
13. april (2. Påskedag)
1. maj (Arbejdernes internationale kampdag)
8. maj (Store bededag)
21 – 22. maj (Kr. Himmelfart)

1. juni ((2. Pinsedag)
5. juni (Grundlovsdag)
24 -26. december (Juledage)
31. december samt 1.januar 2020

MIDT– OG VESTSJÆLLANDS POLITI

Lokal forebyggelse øst Greve er en del af Midt- og Vestsjællands politi. Du kan læse mere om politiet på

<https://www.politi.dk/Midtvestsjaelland> og komme i kontakt med politiet via telefonnumrene 114 (Vores servicecenter) og 112 (alarm).

Der er en Politibutik på Greve Videntcenter, Hundige Alle 11, 2670 Greve. Åben hver torsdag på nær helligdage i tidsrummet Kl. 1300-1600.

Fra Ejendomskontoret



Afd. 11 Askerød tlf.: 43 69 04 44 - askeroed@bo-vest.dk

Ejendomskontorets åbningstider: Telefontid dagligt: kl. 7.30– 8.30

Personlig henvendelse dagligt: 11.00-12.00 pr. 15. februar 2017 Tirsdag tillige: Kl. 17.00 -18.00

Bo-Vest

Vort administrationsselskab Bo-Vest er beliggende i Hartmanns Pakhus, Stationsparken 37, 2600 Glostrup.

Der er åben for personlig kontakt.

Mandag, tirsdag, onsdag

og fredag: 10.00 - 14.00

Torsdag: 10.00– 17.00

Administrationsselskabets hjemmeside har følgende

adresse: bo-vest.dk

Her er henvisninger til mange ting, bl.a. muligheden for byttelejligheder.

E-mail: bo-vest@bo-vest.dk

Tlf.: 88 18 08 80

Vedr. IT

Hvis I vil bruge Outlook eller lign. Som jeres e-mail program, skal jeres udgående postserver ikke længere hedde "smtp-replay.ip.nianet.dk".

E-mail udbyderen (Hotmail, Gmail eller lign) har en glimrende beskrivelse af, hvordan dette skal sættes op. Kontakt ejendomskontoret, hvis du er i tvivl.

Ejendomskontoret

Tlf. 43 69 04 44

træffes ma-fre kl. 11-12

samt efter aftale tirsdage mellem 17-18

Vagttelefon

Da vi flere gange har været udsat for, at der ringes til et vagtselskab, som vi ikke har nogen aftale med, skal vi hermed præcisere, at vores vagtselskab FRA 1. JANUAR 2015 HEDDER FALCK, og har tlf. nr.: **70 25 26 32**

Må kun bruges ved svigt af vand, varme samt brud på vandrør og radiatorer, eller hvis hoveddøre, vinduer og terrasse- hoveddøre er stærkt beskadigede. (I tilfælde af indbrud skal politiet også tilkaldes/underrettes).

Vi gør opmærksom på, at hvis der ringes til andre vagtselskaber, vil regningen blive fremsendt til beboeren for betaling.

Antenneforening af 1986

Ved antennesvigt ringes til
Antenneforeningen af 1986

77 99 29 55

Udlån

Af trækvogn, sækkevogn wienerstige, græsslåmaskine, grensaks og boremaskine
Depositum 200 kr.
MobilePay: 258882

Med venlig hilsen

Ejendomskontoret



Affald

- Alm. Husholdningsaffald lægges i molokker
- Kun papir i molok til papir - ikke pap
- Glas uden indhold i molok til glas
- Møbler i Containergården
- Brugte batterier ved ejendomskontoret og i Containergården
- Brugte el-pærer i Containergården

• **N.B: HUSK Pap kun i Containergården!**

Læg ikke pap ved molokkerne, brug Containergården ved den blå hal (overfor Digehuset 1+2).

Du kan bruge din egen brik til Containergården hele døgnet, hvis du ikke har en, så henvend dig på ejendomskontoret

Cafè Ask



DIN BEBOERCAFE

Telefon 43 97 43 53/43 97 43 43

Åbningstider

Tirsdag, onsdag og torsdag aften:

Varm mad: 15.00 - 19.00

UDBRINGNING

LÆKKER VARM MAD.

Bragt direkte til dig i din stue!!

Tirsdage, onsdage og torsdage: 17.30-19.00

For beboerne i Askerød, Klyngen
og Gudekvartererne:

Du skal bare ringe dagen forinden
mellem: 09.00 - 13.00

Varm mad (afhængig af retten) **32-42 kr.**

Rabatordning:

6 middage **215 kr.**

Dessert eller supper **18-20 kr.**

Forretter **20 kr.**

*Du er velkommen til at ringe og høre nærmere om
dagens menu eller om ordningen.*

CAFE ASK TAKE-AWAY

*Hvis du hellere vil spise din mad hjemme,
men har for travlt til at lave den, så er der nu
mulighed for at bestille og hente din varme
mad i Cafe Ask tirsdag, onsdag og torsdag
aften. Fra kl. 17.30 - 19.00*

CAFÈ ASK HAR HANDICAP TOILET

Hold pause fra den daglige madlavning.

*Beboercafeen CAFE ASK i Stamhuset tilbyder
aftensmad.*

Til den almindelige sultne **32-42 kr.**

Til den sultne (genopfyldning/
spis så meget du kan) **55-65 kr.**

Til familien – 2 voksne og
2 børn incl. 2 øl / 2 vand
el. 4 vand. Excl. Forret og dessert. Kr. **140 kr.**

Til den økonomiske:
Rabatkort 5 x mad og
den 6. gratis **215 kr.**

Dessert el. forret **20 kr.**
Kaffe **5 kr.**
Kage **5-8 kr.**

*Priserne varierer efter dagens menu, som kan ses
på opslag ved cafeen, eller på Askerøds hjemme-
side.*

www.cafe-ask.dk

Tag din nabo med og få en hyggelig aften.
Vi glæder os til at se dig.

**HUSK! Vi modtager Dankort og
MobilePay 929300**

Udlejning af Stamhussal

*Kontakt Inge i Cafe Ask personligt
eller via telefon 43 97 43 53 eller mail:
ini@bo-vest.dk*

Stamhussal: kr. 600

Depositum : ved reservering kr. 1.000

Leje: ved nøgleudlevering kr. 600

Aflysning: kr. 300

Oktober måneds lækre menu i Café Ask

Tors.d.1.	Røget ribbensteg m/kart. kompot, paprikasovs & grønt	kr. 40,00
	Appelsinfromage	kr. 18,00
Tirs.d.6.	Stegt flæsk m/persillesovs & kartofler	kr. 40,00
	Æblekompot m/knas og marengs	kr. 18,00
Ons.d.7.	Skipperlabskovs m/rødbeder	kr. 40,00
	Muldvarpeskud	kr. 18,00
Tors.d.8.	Frikadeller m/stv. hvidkål & kartofler	kr. 40,00
	Rejecocktail	kr. 20,00
Tirs.d.13.	FERIE	
Ons.d.14	FERIE	
Tors.d.15.	FERIE	
Tirs.d.20.	Skinkeschnitzel m/stegte svampe-æble-grønkål, rødvinssovs & kartofler	kr. 40,00
	Rådhuspandekager	kr. 18,00
Ons.d.21.	EKSTRAORDINÆRT BEBOERMØDE	
Tors.d.22.	Boeuf Bourguignon m/kart. mos og grønt	kr. 40,00
	Panna cotta m/brombærpure	kr. 18,00
Tirs.d.27.	Spr. okse m/peberrodssovs & grønt	kr. 40,00
	Appelsinris	kr. 18,00
Ons.d.28.	Gl.dags kyllingsteg m/agurksalat	kr. 40,00
	Napoleonskager	kr. 12,00
Tors.d.29.	Hvid fisk m/rejer, grønt i karry/hvidvinssovs & kartofler	kr. 40,00
	Aspargessuppe m/kødboller	kr. 20,00

OBS! HVIS DU VIL VÆRE SIKKER PÅ AT FÅ MAD, SÅ BRUG HJEMMESIDE:

www.cafe-ask.dk ELLER PÅ MAIL: cafeask@bo-vest.dk

ELLER RING OG BESTIL PÅ TELEFON 43 97 43 43 ELLER 43 97 43 53

Der vil på onsdage være mulighed for køb af kaffe og kage.

November måneds lækre menu i Café Ask

Tirs.d.3.	Ristaffel m/kylling og div. tilbehør	kr. 40.00
	Franskbrød m/røget laks	kr. 20.00
Ons.d.4.	Stegt lever m/bløde løg, brun sovs, kartofler og rødbeder	kr. 40.00
	Citronfromage	kr. 18.00
Tors.d.5	Ungarsk gullash, kart.mos og gulerødder.	kr. 40.00
	Bananasplit	kr. 18.00
Tirs.d.10	And m/div. tilbehør	kr. 85.00
	Ris a la mande m/kirsebærsovs	kr. 18.00
	TILMELDING SENEST 3. NOVEMBER	
Ons.d.11	Pølser m/baked beans med bacon, spejlæg og brød	kr. 40.00
	Cheesecake	kr. 18.00
Tors.d.12	Mørksej m/bløde løg, skysovs, kartofler og råkost	kr. 40.00
	Karamelrand	kr. 18.00
Tirs.d.17	Ribbensteg m/ rødkål, sovs og kartofler	Kr. 40.00
	Gammeldags æblekage	kr. 18.00
Ons.d.18	Brændende kærlighed	kr, 40.00
	Chokolademousse m/appelsin	kr. 18.00
Tors.d.19	Nakkesteg m/knuste kartofler med rodfrugter og kryddersovs	kr. 40.00
	Chokoladekage m/vaniljesovs og bær	kr. 18.00
Tirs.d.24	Kalkuncuvette m/sursød sovs, ris og broccoli	kr. 40.00
	Græskarsuppe	kr. 20.00
Ons.d.25	Wok m/oksekød, nudler	kr. 40.00
	Citrontærte	kr. 18.00
Tors.d.26	Karbonader m/stv. ærter/gulerødder	kr. 40.00
	Pandekager m/is	kr. 18.00

Ret til ændringer forbeholdes



REFERAT FRA BEBOERMØDE

Ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020
kl. 19.00 i Stamhuset, Digehuset 9, Greve



Askerød

Referat af ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020

Til stede:

Afdelingsbestyrelsen: Jørgen Fahlgren (Formand), Charlotte Birkved (Næstformand) Keki Patell, Preben Blankholm og Gitte Hansen, Mustafa Günes
Bo-Vest administration: Susanne Palstrøm (ejendomsleder), Tommy Jørgensen (ejendomsmester), Maria Gad (ejendomsmester), Gitte Jakobsen (driftssekretær), Bjarke Schilling (varmetekniker)
VA-bestyrelsen: Vinie Hansen (dirigent)

I alt 40 husstande, 80 stemmeberettigede

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden

Jørgen Fahlgren bød velkommen til alle fremmødte, og præsenterer dagens gæst, Bjarke Schilling fra Bo-vest.

2. Valg af dirigent og stemmetællere

Vinie Hansen blev valgt som dirigent.

Dirigenten orienterede om at beboermødet var varslet korrekt og derfor er beboermødet beslutningsdygtigt. 2 beboere blev valgt som stemmetællere.

3. Valg af referent

Gitte Jakobsen blev valgt som referent.

4. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

5. Godkendelse af forretningsorden

Forretningsorden blev godkendt.

6. Godkendelse af bestyrelsens beretning

Årsberetningen blev delt ud til beboerne inden beboermødet i marts 2020 som desværre blev aflyst pga. Corona.

Beretning blev enstemmigt godkendt

REFERAT FRA BEBOERMØDE

Ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020

kl. 19.00 i Stamhuset, Dige huset 9, Greve



7. Orientering om varmeprojekt ved Bjarke Schilling, Bo-Vest

Bjarke Schilling valgte at gennemgå punkt 7 og 8 som et samlet projekt.

Baggrunden for projektet:

Askerøds varme og ventilationsanlæg er ved at være gamle. Dette giver udfordringer med bl.a. bøder for dårlig afkøling, højt energiforbrug og dårlig komfort såsom trækgener og støj fra ventilationen. Der døjes med at nogen af komponenterne i anlæggene er begyndt at fejle samt dele af installationerne har udtjent sin levetid og skal renoveres snarligt. Derfor har afdelingsbestyrelsen, bedt administrationen om at undersøge muligheder for at forbedre disse forhold.

Alternativ A:

Askerøds ventilationsanlæg er gammelt og nedslidt og ude af balance:

Stort energiforbrug på grund af gamle ineffektive motorer

Trækgener.

Støj i opgange og lejemål.

Undertryk i opgange og lejemål, så det kan være svært at åbne døre.

Yderligere energiforbrug for at ventilere for meget.

Udgifterne til at vedligeholde de slidte komponenter vil stige markant de kommende år.

Status på varmecentraler:

Askerøds varmecentraler og ringledningsrørene i jord er gamle og nedslidte:

Dårlig afkøling og en årlig afkølingstarif på ca. 250.000 kr.

Varmetab i jordledninger på 450.000 kr. om året.

Det betyder, at man skal bruge mange penge på at holde varme på ringledningen hele året rundt.

Udgifterne til at vedligeholde de slidte komponenter vil stige markant de kommende år.

Askerød står overfor at skulle skifte 1400 meter jord ringledning, der er budgetteret til 10.000.000 kr.

Der er et stort vandspild på Ringledningen

Alternativ B:

Ringledning i jord (1400 meter).

Ingeniørskaktene er utætte og jordledninger tærer udefra.

Isoleringen er hårdt medtaget og har ringe effekt.

Ringledningen skal skiftes grundet alderdom og utætheder.

Hovedvandrør i krybekælder skal skiftes grundet alderdom og utætheder. Hovedvandrør er de sidste vand rør der mangler at blive skiftet.

Forslag til løsning:

Ventilationsanlæg - indhold:

Rensning af eksisterende kanaler.

Udskiftning af ventilationsmotorer til mere effektive.

Indregulering af luftmængder.

Fugtstyret udsugning i bad.

Ventilationsanlæg – fordele:

Energibesparelser på el og varme på 645.000 kr. om året.

Bedre indeklima og øget komfort.

Færre støjgener fra hylende opgangsdøre og altandøre.

Varmeanlæg - indhold:

Nye fjernvarmerør direkte til hver under varmecentral.

Ombygning af undercentraler i forhold til nyt fjernvarmestik.

Udskiftning af strengventiler ude under hver opgang samt indregulering af disse.



REFERAT FRA BEBOERMØDE

Ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020
kl. 19.00 i Stamhuset, Digehuset 9, Greve

Udskiftning af vandrør i krybekælder, af aldersmæssige årsager.

Varmeanlæg - fordele:

Energibesparelser på varme på 765.000 kr. om året.

Sparet afkølingstarif på 250.000 kr. om året.

Bedre indeklima og øget komfort.

Færre gener når der skal serviceres og repareres. Man kan nøjes med at lukke for en lille del ad gangen.

Den gamle ringlednings varmetab på 450.000 kr om året, spares grundet nye fjernvarmerør som erstatning.

Udgiften på 10.000.000 kr. til udskiftning af ringledningen spares.

Økonomi:

	investering	huslejestigning	energibesparelse
Ventilation og varme	30 mio kr.	3,5 %	2,1 mio kr. om året.
Ringledning, vandledning			
Ekstravedligehold	15 mio kr.	1,7%	0,2 mio kr. om året.

Alternativ A:

Energibesparelsen svarer til huslejestigningen, så reelt er projektet selvfinansierende.

"grøn sikring" stiller garanti for energibesparelsen for at hjælpe flere grønne projekter i gang. Det betyder at hvis vi ikke opnår energibesparelsen, bliver forskellen dækket.

Bestyrelsen og administrationen anbefaler alternativ A:

Energibesparelserne betaler afdragene på lånet.

Komfortmæssige fordele.

Driftsmæssige fordele.

Bjarke Schilling vil komme tilbage på et senere beboermøde hvor der skal stemmes om ovenstående.

Der blev stillet nedenstående spørgsmål:

Spm. Vil det varme vand blive varmere?

Svar: Ja det vil det gøre, da der vil komme fjernvarmevand i hver beholder og man kan bedre styre temp.

Spm I 3. sals lejligheder er der intet tryk på vandet, bliver disse skiftet?

Svar: De kalkede rør har helt sikkert en indvirkning på trykket og de vil også blive skiftet.

Spm. Det kolde vand er lang tid om at blive koldt, vil det blive bedre?

Svar: Renoveringen vil hjælpe på det, da rørene i kælderen bliver skiftet. Den manglende isolering, medfører i dag at varmtvandsrørene opvarmer koldtvarsrørene.

Spm. Hvorfor koster det 10 mio. at renovere ventilation?

Svar: Der er 55 ventilationer som sidder på alle tagene. Der skal monteres nye spjæld som genanvender den varme luft, alle badeværelse skal have opsat en fugtstyret ventilator inkl. rensning af ventiler.

Spm: Hjælper det på ventilationen i køkkenet?

Svar: Ja det vil det gøre samt at nogle emhætter vil blive udskiftet.

Beboermødet tog orienteringen til efterretning. Der vil senere blive fremlagt et forslag til beslutning.

8. Orientering om ventilationsprojekt ved Bjarke Schilling, Bo-Vest

Henvises til ovenstående

REFERAT FRA BEBOERMØDE

Ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020

kl. 19.00 i Stamhuset, Digehuset 9, Greve



9. Godkendelse af/orientering om regnskab 2019

Susanne gennemgik regnskabet for 2019 med et overskud på 3.114.849 kr.
Overskuddet er anvendt til delvis afskrivning på egenfinansiering af parkeringspladser og Switch (antenne)
Det resterende overskud er overført til resultatkonto

Regnskabet blev enstemmigt godkendt

10. Indkomne forslag

a) *Rens af underside af baldakinerne/glasudhæng på afdelingens regning*

Prisen vil ca. blive 150.000 kr. hvilket godt kan tilføjes uden en huslejestigning. Opgaven skal i udbud inden en endelig pris.

Forslaget kom til afstemning

JA: 44 stemmer

NEJ: 30 stemmer

Hverken for eller imod: 2

Forslaget blev vedtaget

b) *Molok ved Digehuset 8 ønskes nedlagt*

Årsagen er at folk udefra smider skrald i molokkerne ved Digehuset 8

Susanne Palstrøm forklarer at mængdemæssigt kan vi ikke undvære molokkerne. Den molok er ikke værre end mange andre i Askerød. Ejendomskontoret vil forsøge at skilte med at det kun er for Askerøds beboere og, at det kan politianmeldes. I disse sager må vi ikke bruge kameraerne, men hvis man ser hvem det er eller hvilken bil det er, skal man blot henvende sig til ejendomskontoret.

Kontoret vil arbejde videre på en evt. løsning om evt. flere opsamlingssteder til storskrald og lign.

Forslaget blev trukket tilbage og ejendomskontoret vil arbejde videre på en anden løsning.

11. Gennemgang og godkendelse af budget 2021

Susanne Palstrøm gennemgik budgettet for 2021, som vil medføre en huslejestigning på 1,45 %.

Budget 2021 blev enstemmigt godkendt

Valg til Afdelingsbestyrelse

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Jørgen Falgren fratrådte formandsposten og foreslog Charlotte Birkved som formand. Jørgen valgt som bestyrelsesmedlem.

Charlotte Birkved blev valgt som formand

Jørgen Fahlgren blev valgt som bestyrelsesmedlem.

Valg af 2 suppleanter

Gitte Hansen genopstiller og genvalgt som 1. suppleant for 1 år

Thomas blev valgt som 2. suppleant for 1 år



REFERAT FRA BEBOERMØDE

Ordinært beboermøde onsdag den 23. september 2020
kl. 19.00 i Stamhuset, Digehuset 9, Greve

13. Valg til Aktivbestyrelse

Valg af bestyrelsesmedlemmer
Formand Charlotte Tew genopstillede og blev genvalgt
Grethe Larsen blev valgt (fuldmagt)
Talli Rydal blev valgt (fuldmagt)

14. Valg til Miljøudvalg

Alle nuværende medlemmer genopstiller
Eva Birkved, Inga S. Andersson, Finn Nyborg, Maria Giorgi, Villy H. Madsen. Alle medlemmer blev genvalgt. Steen Hemmingsen er ikke medlem mere og Annette Hegner blev valgt ind i stedet.

15. Valg til AT's redaktion

Charlotte Birkved fortsætter i AT's redaktion

16. Uddeling af Askerød prisen

Aktivbestyrelsen uddeler denne pris en gang om året. Prisen går til en beboer som har ydet en ekstra indsats for Askerød og har medvirket til det frivilligt arbejde i afdelingen.
Prisen gik til: Eva Birkved

17. Eventuelt

Hvornår får vi nye køkkener?

Da Askerød har gang i en flere store projekter og især tagprojektet, vil kommunen ikke stille garanti til flere lån. Nyt tag, ny varme og ventilation er 1. prioritet og vi må afvente til disse er gennemført.

Ved sidste møde blev der nedsat et udvalg som skulle arbejde på løsninger for at kunne få lov til at aflukke baldakinerne, hvad blev der af det?

Det blev fejlagtigt oplyst på beboermødet at det var tilføjet i vores råderetskatalog, det er det desværre IKKE på nuværende tidspunkt. Ejendomskontoret og Bo-Vest arbejder på sagen da vi har en lokalplan som vi skal følge.

Stor tak til Jørgen Fahlgren og hans indsats som formand i bestyrelsen.

Mødet sluttet kl. 20.50





DAMESALON

I CAFE ASK

Onsdag d. 4. november

Kl. 12.30

2 stk smørrebrød og en øl eller en vand

En kop kaffe

Kr. 50,00

Frivillig Centret kommer på besøg

Bestilling senest 29.Oktober



På tlf.43 97 43 43



HUSK AT BESTILLE
TIL
MORTENSAND
TIRSDAG d. 10. NOV.

Senest onsdag d. 4. nov.

På tlf. 43974343 eller
Skriv på: cafeask@bo-vest.dk



Aktivitets-kalender

Det sker i OKTOBER



21. oktober

Ekstraordinært beboermøde i Café Ask kl. 19.00 (se side 4)

30. oktober

Efterårsmiddag i Café Ask kl. 17.00 (se bagsiden)

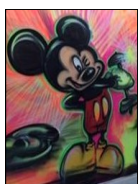
Det sker i nærmeste fremtid:

4. november

Damesalon i Café Ask kl. 12.30 (se side 16)

10. november

Mortensand i Café Ask (se side 17)



Motionen - tilmelding og betaling

Hvis du er interesseret i at melde dig ind og/eller høre mere om vores nye motionslokale,

Kontakt: Gitte/Grethe på 20 99 56 30.

MobilePay: 318559

Mail: askeroedmotion@netmail.dk

Nye tilmeldinger:

Indmeldelser og rundvisning aftales via mail og/eller i tlf. tiden.

Betaling af kontingent:

1. onsdag i måneden - kontant eller via Mobilepay.

Husk, man er velkommen til at betale for mere end en måned af gangen.

Motionsklubben telefontid:

Onsdag mellem kl. 10.00 - 12.00 og kl. 18.30 - 20.00

Gitte eller Grethe er i Motionsklubben:

Onsdag mellem kl. 18.30 - 20.00

Med venlig hilsen

Gitte & Grethe

Motionen er p.t. lukket på grund af corona. Det er på nuværende tidspunkt umuligt at sige, hvornår der bliver åbnet op igen. Der vil komme mere information, når der er udsigt til at åbne Motionen op igen for Askerøds beboere.



Fødselsdag den 17. september



75 års fødseldag

Vi ønsker et stort tillykke med de 75 år til Kirsten Sommer, Gærdehuset 2a. Kirsten har boet i Askerød i rigtig mange år.



Mangler du overblik over din økonomi?

Økonomisk beboerrådgivning – for alle beboere:

De økonomiske beboerrådgivere fra BO-VEST, Lars Christensen og Laura Lorentzen, har et bredt tilbud om rådgivning til alle beboere:

Vi er et tilbud til alle beboere, som gerne vil have hjælp til at få overblik over deres økonomi. Der kan ske mange forandringer i ens liv såsom sygdom, skilsmisse og arbejdsløshed, som kræver at man tilpasser sin økonomi. Her kan du bruge os som en sparringspartner.

Vi kan hjælpe med at få lagt et budget, få overblik over regninger og gæld, lave orden i papirerne, tage kontakt til kreditorer, læse breve fra fx det offentlige, hjælp til det digitale fx netbank og tilmelding til betalingservice. Vi hjælper også med at kontakte banken, kommunen, Udbetaling Danmark m.m., og vi går også gerne med til møder. Vi hjælper med at tjekke, om man får de ydelser, som man er beretti-

get til fx boligstøtte. Vi kan også hjælpe med at søge enkelttydelser til fx medicin og tandbehandling, og søge fonde og julehjælp. Rådgivningen er gratis og anonymt.

Hvis det har interesse, kan I kontakte os på telefon eller mail. Laura har kontortid hver tirsdag i lige uger i Stamhuset i Askerød. Vi kommer også gerne hjem til jer.

I kan læse mere om os på BO-VESTs hjemmeside <https://www.bo-vest.dk/beboer/oekonomisk-beboerraadgivning/>

Laura kan kontaktes på telefon 60 35 46 63 mail llo@bo-vest.dk og Lars kan kontaktes på telefon 60 35 26 63 mail lsc@bo-vest.dk



Vær forberedt på livets forandringer - Med råd og vejledning fra de økonomiske beboerrådgivere

Vi kan blandt andet hjælpe med:

- Et eftersyn af din økonomi.
- At lægge et budget.
- Et overblik over dine ubetalte regninger.
- At tjekke om du får de rigtige ydelser.

Ring til økonomisk beboerrådgiver Laura Lorentzen på telefon 60 35 46 63 eller mail llo@bo-vest.dk og aftal en tid, der passer dig.





Gratis og hyggelige aktiviteter, tilbud og vejledning for alle beboere i Askerød, Gersagerparken, Gudekvartererne og Klyngen

Aktiviteter:

Mandag:

Legestue: Legestue for børn mellem 2-5 år og forældre. Der er en pædagog til stede. Kl. 14.30-16.30 i Beboerhuset, Thors Kvarter 62. Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

Tirsdag:

Gymnastik: Gymnastik og pilates. Kl. 10-11.30 i Selskabslokalerne, Gersagerparken 107. Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

Genbrugsbutik og kreative værksteder: Aflevering og salg af genbrug. Kl. 12-16 i Gersagerparken 49. Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

NADA: Øreakupunktur. Kl. 12-14 i Aktivitetshuset, Digehuset 9. KUN i ulige uger. Kontakt: Gitte, ghe@bo-vest.dk / 60354676

Onsdag:

Genbrugsbutik og kreative værksteder: Aflevering og salg af genbrug. Kl. 12-16 i Gersagerparken 49. Hver 1. onsdag i måneden kl. 19-21 Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

Banko: Afholdes en gang om måneden i Fælleshuset, Heimdals Kvarter 58. Se datoer på www.grevenord.dk **OBS:** Pris: 45,- pr. gang. Kontakt: Suzanne sst@bo-vest.dk / 60354667

Torsdag:

Zumba: Kl. 10-11.30 i salen Greve Videnscenter, Hundige allé 11. Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

Lekti café: For børn i folkeskolen. Kl. 14-16 i Gersagerparken 71, Kontakt: Lone, lhc@bo-vest.dk / 60352641

Fredag:

Babygruppe: Babygruppe for børn mellem 0-2 år og forældre. Der er en sundhedsplejerske og pædagog til stede. Kl. 10-12 i Beboerhuset, Thors Kvarter 62. Kontakt: Suzanne, sst@bo-vest.dk / 60354667

Kvindegrupper: For arabiske og tyrkiske kvinder fredage i Aktivitetshuset, Digehuset 9. Kontakt Nadia, nmi@bo-vest.dk / 60354668

Vejledning og rådgivning:

Faste vejlednings tilbud:

Job - og uddannelsesvejledning for voksne: Tid skal aftales på forhånd. Kontakt: Khadija, kam@bo-vest.dk / 60354669

Vejledning for unge: Om fx uddannelse/job, private udfordringer m.m. Tid kan aftales på forhånd, ellers kom forbi Gersagerparken 71. Kontakt: Burcu, beh@bo-vest.dk / 60354677

Tirsdag: Åben Familievejledning: For både den enkelte og familien. Tirsdag kl. 10-12. Kontakt: Gitte, ghe@bo-vest.dk / 60354676

Tirsdag og torsdag:

Åben Rådgivning: Om børn, familie, skole, kommunen, NemID m.m. Tirsdag kl. 10-12 og torsdag kl. 15-16 i Aktivitetshuset, Digehuset 9. Kontakt: Nadia, nmi@bo-vest.dk / 60354668 eller Khadija, kam@bo-vest.dk / 60354669

Fredag:

Vejledning: Personlige samtaler, NADA-behandling, Hotstone m.m. Tid skal aftales på forhånd.

Kontakt: Gitte, ghe@bo-vest.dk / 60354676

Kurser og undervisning:

Tirsdag, onsdag, torsdag:

Danskundervisning: Ved frivillige danskundervisere. Tirsdag kl. 11.45-14.15, onsdag kl. 11.30-13.30, torsdage kl. 12-14 i Aktivitetshuset, Digehuset 9. Kontakt: Dorthe, dko@bo-vest.dk / 60354661

Forældre- og familie kursus: Løbende kursusforløb for forældre med vejledning og ny viden om børn, unge, familier, forældreansvar m.m. Information hænges i opgange/ postkasser og www.grevenord.dk. Kontakt: Dorthe, dko@bo-vest.dk / 60354661

Job- og uddannelseskursus: Løbende kursusforløb med støtte til at komme tættere på arbejdsmarkedet. Information hænges i opgange/ postkasser og www.grevenord.dk. Kontakt Dorthe: dko@bo-vest.dk / 60354661

Alle er velkomne! Alle tilbud og aktiviteter er for alle beboere i Askerød, Gersagerparken, Gudekvartererne og Klyngen

Hold dig opdateret: På www.grevenord.dk kan du holde dig opdateret på aktiviteter og nyheder



Aktivitetshuset i Askerød



GREVE NORD PROJEKTET HVAD KAN VI HJÆLPE MED?



Khadija Al Mohammadi
Vejledning
Tlf.: 60 35 46 69



Gitte Henningsen
Familievejledning
Tlf.: 60 35 46 76



Lone Holm Clausen
Børn & unge
Tlf.: 60 35 26 41



Josephine Jensen
Fritidsjob & unge
Tlf.: 60 35 46 68



Dorthe Korshøj
Børn & familier
Tlf.: 60 35 46 61



Majken Rhod Larsen
Sekretariatsleder
Tlf.: 60 35 46 64

FASTE AKTIVITETER HVER UGE:

Job- og uddannelsesvejledning (Khadija), Ungdomsvejledning (Lone),
Danskundervisning (Dorthe), Genbrugsbutik og Trivselssamtaler (Gitte),
Fritidsjobvejledning (Josephine), Fritidsaktiviteter og sport (Lone)
Økonomisk rådgivning (Dorthe), Familievejledning (Gitte),
Babygruppe for børn og forældre (Dorthe)

SE FLERE TILBUD PÅ WWW.GREVENORD.DK

Greve Nord Projektet

Aktiviteter:

I løbet af året er der masser af gratis aktiviteter og oplevelser for både børn og voksne i området.

Klik ind:

på www.grevenord.dk og eller find Greve Nord Projektet på Facebook hold dig opdateret.

Vejledning:

Vi tilbyder gratis råd og vejledning til fx job, uddannelse, familieliv, NEM-ID, e-boks, kontakt med kommunen, skole, vejledning om smerter, samtaler om det der gør ondt m.m.

Kig forbi Aktivitetshuset i Dige huset 9 eller læs mere på www.grevenord.dk

Nyheder til dig:

Hver 14. dag udkommer Greve Nord Projektets nyhedsbrev på mail.

På www.grevenord.dk kan du skrive dig op til det gratis nyhedsbrev, der indeholder arrangementer, aktiviteter og gode historier fra dit lokalområde.

BRUGER GRUPPE:

	<u>Mandag</u>	<u>Tirsdag</u>	<u>Onsdag</u>	<u>Torsdag</u>	<u>Fredag</u>	<u>Lørdag</u>	<u>Søndag</u>
Greve Nord Projektet	Kl. 10-17	Kl. 10-17	Kl. 10-17	Kl. 10-17	Kl. 10-15		
Kvindegruppen					Kl. 12-15		
Ældre tyrkiske kvinder				Kl. 12-15	Kl. 12-15		
Irakisk kvindeforening						Kl. 11-14	
Pigegruppe 17+	Kl. 18-20						

Klubber - Aktiviteter

Der må ikke udskænkes alkohol i klubberne efter kl. 24.00

(se også www.askeroed.dk)



Askerød Fiskeklub

John Tofteng, Digehuset
26 21 24 70
John.tofteng@gmail.com

Åben efter aftale



Askerød Øl- & Vinlaug

Finn Nyborg
41 17 62 04
fny@cwek.dk



Billarden

Annette Jørgensen
26 19 25 62

Tirs 18.30 - 22
Tors 18.30 - 22
Første lørdag i måneden 14 - 18



Madlavning for finere mænd

Inge Nielsen



Motion for Askerødder

Gitte/Grethe
20 99 56 30.



Kurdisk Klub (Aktivitet)

Amang
60 13 01 08

Fredag 18 - 24
Lør - søn 18 - 24



Seniorklubben

Connie Skovbo-Rasmussen
connie@gaia.dk
43 90 75 32

Tirsdag 12 - 22



Mens Salon (Aktivitet)

Abdulkareem
22 45 94 60

Man - fre 17 - 24

Husk gruppen: "Køb, salg og bortgives - for Askerøds beboere" på [facebook](#)



ELLER se på beboernes opslagstavle i Café Ask

Seniorklubben

mødes i Pavillonen hver tirsdag mellem 12.00-22.00



Det sker i oktober 2020:

6. oktober	Banko
13. oktober	Frokost
20. oktober	Hygge
27. oktober	Frokost



Fødselsdage



Nye medlemmer er velkomne!
På bestyrelsens vegne.

Seniorklubbens Formand:
Connie Skovbro-Rasmussen, Krathuset 8, 2 sal
Tlf.: 43 90 75 32 / connie@gaias.dk

Opslagstavle for beboerne

På beboermødet i september 2014 foreslog en beboer, at der skulle være et sted i Askerød, hvor man kunne stille ting, man vil give væk.

Der er allerede [facebook](#)-gruppen "Køb, salg og bortgives – for Askerøds beboere".

For de beboere, der ikke er på internettet, har afdelingsbestyrelsen besluttet at sætte en opslagstavle op i Café Ask. Så kan man hæn-ge sedler op, hvis man ønsker at forære noget væk, med telefon-nummer. Alle beboerne i Askerød kan også bruge tavlen til intern kommunikation.

M.v.h. Afdelingsbestyrelsen

Miljøudvalget

Formand: Eva Birkved

Øvrige medlemmer:

Maria Bergamo-Giorgi

Finn Nyborg

Inga Solveig Andersson

Villy Horsted Madsen

Annette Hegner

Repræsentant for ejendomskontoret:
Maria Gad

Afdelingsbestyrelsen

Formand : Charlotte Birkved
Tlf. 28 83 53 37 efter kl. 18.00
cbirkved@godmail.dk

Næstformand: Jørgen Fahlgren
Tlf. 61 60 43 69
jfahlgren@ymail.com

Kasserer Keki Patell
kekepat@gmail.com

Medlem: Mustafa Günes
Tlf. 25 66 75 57
mustafa.bestyrelse@gmail.com

Medlem: Preben Blankholm

1. Suppleant: Gitte Hansen

2. Suppleant: Thomas Pedersen

Repræsentanter fra Ejendomskontoret:
Susanne Palstrøm og Maria Gad

Afdelingsbestyrelsen holder møde sidste tirsdag i hver måned. 23

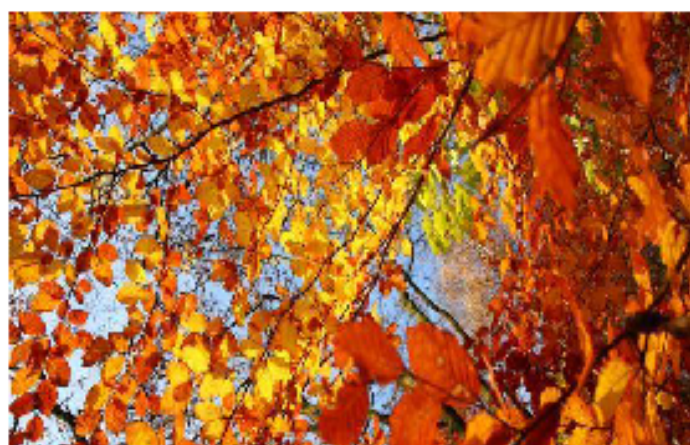
Aktivbestyrelsen

Formand: Charlotte Tew
Tlf. 28 29 51 96 efter kl. 16.00
mail@charlottetew.dk

Øvrige

medlemmer: Tommy Christiansen
Hanne Frederiksen
Talli Rydal
Grethe Larsen

Repræsentant fra Afdelingsbestyrelsen: Charlotte Birkved
Repræsentant fra Ejendomskontoret: Maria Gad
Aktivbestyrelsen holder møde 2. tirsdag i hver måned.



EFTERÅRSMIDDAG

FREDAG d. 30.oktober kl. 17.00



MENU

OKSEKØDSUPPE m/BOLLER

OKSEKØD m/PEBERRODSSOVS,
KARTOFLER, GULERØDDER

FLØDERAND m/KIRSEBÆERSSOVS

PRIS kr. 95,00

BESTILLING SENEST d. 21. OKTOBER