

Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 29. september 2020 kl. 17.00, Mødelokalet i stamhuset Cafe Ask.

Deltagere:

Charlotte Birkved (CB), Jørgen Fahlgren (JF), Keki Patell (KP) Preben Blankholm (PB) Mustafa Günes, Gitte Hansen (GH) Thomas Pedersen

Susanne Palstrøm

Afbud: Maria

Dagsorden

Kort præsentation af bestyrelsen.

1. Godkendelse af dagsorden

Ingen Bemærkninger

2. Godkendelse af referat

Ingen Bemærkninger

3. Orientering fra driften:

- . Evaluering af beboermødet den 23. september.

Det tog lidt tid at forberede selve mødet omkring logistik, så vi kunne overholde alle Corona restriktioner, men tiden var givet godt ud og vi har nu styr på flere møder, med samme udfordring.

Mikrofoner – der er bestilt en ekstra mikrofon og et headset.

Må beboere optage/have mobiler på Facetime under beboermødet? – SPA undersøger i Jura

- . Overdækninger på terrasserne (udvalg nedsat sep. 2019)

I referat fra beboermødet i sep. 2019, blev der nedsat et udvalg som skal se på mulighederne for udestuer på terrasserne. Da punktet ikke er med på dagsordenen, må vi kort nævne det og tage punktet op til regnskabsmødet i marts, hvor der skal nedsættes et nyt udvalg.

- . Asfaltering påbegyndes ultimo oktober – beboerinformation sendes ud medio oktober.

- . Opslagstavlerne opdeles med plads til faste informationer der ikke må fjernes, på tavlerne sættes en besked med, at alle opslag skal være datomærket og max. må være på tavlen i 4 uger – alle opslag uden dato og over 4 uger fjernes.

- . Ind og udflyttere i Askerød

Der har i 2020, været 42 fraflytninger i Askerød.

Bo vest har nogenlunde de samme kriterier som da Greve kommune anviste. 90 % går til fleksible kriterier (skal være i arbejde min 25 timer ugentligt) og 10 % til den almindelige venteliste.

4. Råbalance

Konto 114 – Over budget

Konto 115 – Over budget

Konto 116 – Over budget, men her mangler vi også nogle store poster endnu, blandt andet Molokker og asfaltering.

Konto 118 – Over budget

Konto 119 – Over budget

Budgetopfølgning med kommentarer afleveres til BO-VEST, medio oktober og til bestyrelsen kort efter.

5. Opfølgning på aktionsliste

Aktionslisten er udsendt til bestyrelsen og blev gennemgået på mødet.

6. Beboerhenvendelser:

Ingen Bemærkninger

7. Orientering fra formand og næstformand

Formanden berettede om, VA´ generalforsamling hvor CB blev valgt til en 2-årig periode, på Antenneforeningens generalforsamling blev CB som suppleant til Antenneforeningen.

8. Den sociale helhedsplan

JF informerede om møde i den socialehelhedsplan, hvor Greve Nord Projektet, Gudekvarterene og Gersagerparken og Askerød deltager. JF fortalte hvor vigtigt det er at beboerdemokratiet deltager i disse møder.

9. Aktiviteter

- A.T: Afventer referat fra beboermødet, referatet er sendt til Dirigenten, hvor vi afventer godkendelse.
- Café: Det kører godt, og Beboerne er gode til at overholde Corona-restriktioner
- Aktivbestyrelsen – AMJK er lukket ned d.d.
- Miljø udvalg: Kommissoriet for Miljøudvalget skal revideres og med på et af de kommende beboermøder.

10. Konstituering af bestyrelsen.

Jørgen blev valgt til Næstformand

11. Evt.

Fjern sko i træ ved Krat 3

Personalet skal huske at se op – der gror Tomatplanter i tagrenderne.

Driften skal være opmærksomme på at planter kun skal svitset når der brændes ukrudt.

Inden vintersæsonen, skal der ses på hvordan der saltes – generelt bruges der alt for meget salt.

Vi takker Maria for at være meget stille.

Næste møde: 27. oktober 2020