

Afdelingsbestyrelsesmøde onsdag d. 29. september kl. 17.00, Ejendomskontoret

Deltagere:

Charlotte Birkved (CB), Murtadha Al-Abboody (MA) Chehade Mansour (MA), Adnan Hussain (AH), M-asam Hussain (MH) og Cumali Camur (CC)

Susanne Palstrøm og Maria Gad

Fra VA: Vinie Hansen

Afbud: Jørgen Fahlgren

Dagsorden

1. **Godkendelse af dagsorden** Godkendt
2. **Godkendelse af referat** Sendt til godkendelse
3. **Orientering fra driften:**
 - Driften orienterede omkring kriterierne for et pulterrum. Vi vil på sigt skifte cylindere, så det Fremadrettet kun bliver dem, der er berettiget til et pulterrum, der får adgang hertil. De pulterrum Vi ikke kender ejeren til, her vil låsen blive klippet og effekterne opbevaret i 3 mdr. Har man et pulterrum i sin bolig, er man ikke berettiget til et ekstra.
 - Et bestyrelsesmedlem tilbød at tage en snak med de mennesker, der bruger bordet foran café Ask. Der bliver svinet en del og driften bruger enormt lang tid på at rydde op efter dem. Emnet blev parkeret til et senere tidspunkt for at se, om det har en effekt.
 - Mandag den 20. september var der mulighed for at få en vaccine i Café Ask, der var 5, der tog imod Tilbuddet. Det er uvist, om de kommer igen.
 - Forretningsorden for beboermøder blev godkendt og kommer på beboermødet til marts. Derudover godkendte bestyrelsen forretningsorden for afdelingsbestyrelsen, som også blev underskrevet.
4. **Opfølgning på aktionsliste**

Vi gennemgik aktions- og statuslisten og fortalte, at den løbende bliver opdateret og at bestyrelsen får den tilsendt sammen med dagsorden.
5. **Beboerhenvendelser:** Ingen.

6. Orientering fra formand og næstformand

Charlotte opfordrede den nye bestyrelse til at tage kurser, de kunne gennem Bo-Vest, Maria sender kursuskataloget til bestyrelse eller lægger det i postkasserne.

7. Indkomne forslag fra bestyrelsen

- **Parkering:** Der har været en del klager over observationstiden. Observationstiden er fjernet. Sætter man P-skiven har man 30 minutter til at få hentet en gæstebillet, hvis man ikke er skrevet ind elektronisk. Fjernes ordningen kan alle holde i Askerød og optage vores P-pladser. Naboafdelingerne til Askerød, hvis vi ikke har en ordning. Afdelingsbestyrelsen valgte at fortsætte med parkeringsordningen.
 - **Chehade** er tovholder for legepladsudvalget og sørger for at få kaldt ind til møde med Søren, Sara og Adel, som meldte sig på beboermødet. Murtadha fortalte om Hedemarken i Albertslund. Når de har valgt noget ud, undersøger driften priser og lign. Det er først i 2023. at der budgetteres med en legeplads.
 - **1 månedlig spisedag** i Café Ask, hvor beboere kan være gæstekokke. Britta og/eller Malene skal være til stede, da det er et professionelt køkken og vi er moms registreret. Prisen må ikke overstige Nuværende priser for et måltid mad. Maria bliver kontaktet på et senere tidspunkt.
8. **Den sociale helhedsplan:** Vinie havde en kort gennemgang af, hvad den sociale helhedsplan er og hvor den strammer fra. Alle boligselskaber i Greve er med i projektet sammen med Greve Kommune og VA. Projektet er gået fra 23 mio. til knap 7 mio. Finansieret af Landsbyggefonden, VA, Greve Kommune og Askerød ligger lokaler til.

9. Aktiviteter

- **A.T:** Efter børnefesten 2022, bliver der lavet et blad fra børnefesten, så børnene har deres eget blad, dette bliver omdelt til alle, sammen med september udgaven af AT.
 - **Café:** Status på café.
 - **Aktivbestyrelsen:** Motionslokalet skal åbnes igen med samme koncept før Corona. Der bliver set på dato for åbning samt håndtering af motionslokalet. P.t. afventer vi tilbud på rengøring, da vi skal se om, der er økonomi til dette. Chehade vil undersøge muligheden for en frivillig.
 - **Miljø Udvalg:**
 - **Website/Hjemmeside:** Bliver løbende opdateret
10. **Evt.** Der var et ønske om et lokale, hvor Afdelingsbestyrelsen, kan mødes med beboere og hjælpe med udfyldelse af div. Formularer, oversættelse af diverse dokumenter o.l. Der arbejdes på at finde et lokale til dette. Desværre kan Ejendomskontoret ikke benyttes grundet GDPR regler. Bestyrelsesmøder er aftalt til sidste onsdag i måneden.

Mødet sluttede 20.30

Næste møde:. 27. oktober 2021 kl. 17.00