

Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 27.oktober kl. 17.00, i cafe Ask

Deltagere:

Charlotte Birkved (CB), Jørgen Fahlgren (JF), Preben Blankholm (PB), Gitte Hansen, Keki Patell, Thomas Pedersen, Susanne Palstrøm (SPA) og Maria Gad (MGA)

Afbud: Mustafa Günes

Dagsorden

1 Godkendelse af Dagsorden. Ingen bemærkninger

2 Godkendelse af referat. Ingen bemærkninger

3 Orientering fra driften:

- Evaluering af beboermøde den 21.oktober. Samme procedure som beboermødet i september, alle corona restriktioner blev overholdt. God stemning og debat.
- El-scooter i opgange, iflg. brandtilsynet må de ikke opbevares i opgange. Vi tager et møde med Greve kommune, da kommunen gerne vil bekoste stier, bare ikke vedligeholde og vinterbekæmpe. Derudover forespørger vi andre ejendomskontorer hvad de har gjort af tiltag for dette.
- Tavshedserklæring underskrives. Underskrevet af alle undtagen Mustafa som var fraværende.
- Gennemgang af markvandingsaftale. Det blev aftalt at Susanne går videre med bestyrelsens beslutning omkring skrå parkering ved Grøftehuset sammen med Greve Kommune
- Orientering om medarbejderdag. Aflyst på grund af corona
- Store projekter i 2021 – og planlagt periodisk vedligeholdelse blev gennemgået. Bl.a. er der afsat kr. 200.000,- til nye indkøb af cykelstativer, kunne måske bruges på nye skure. I 2021 er der afsat 1 mio. på nye varmemålere og i 2022 er der sat penge af til vandmålere. Bestyrelsen bliver spurgt om vi må få et samlet bud, så vi ikke skal ind i boligerne to gange. Bestyrelsen har ingen indvendinger mod at beløbene bliver slået sammen. Susanne kører videre med Bjarke Schilling fra Bo-vest omkring dette projekt.

4 Råbalance Bliver sprunget over da Susanne endnu ikke har modtaget budgetopfølgningen.

5 Opfølgning på aktionsliste Blev gennemgået

- 6 **Beboerhenvendelser:** Beboeren som har henvendt sig omkring lade standere til El-biler har fået en mail på at det ikke er på budget.
- 7 **Orientering fra formand og næstformand** Charlotte Birkved er valgt til BL's 2.kreds Derudover talte vi lidt om at Askerød ikke har været på ghettolisten siden 2016
- 8 **Den sociale helhedsplan** Den nye bænk ved Greve Nord er flot og det er et godt projekt, men det falder ikke ind med resten af Askerød. Lidt bekymring omkring placering. Inspirationstur til Superkilden på Nørrebro kunne være en mulighed til næste år

9 Aktiviteter

- A.T / Hjemmeside: Deadline for lederen til AT skal være redaktøren i hænde senest d. 15 i md.
 - Café: Almindelig aften åbent, men alle frokoster om formiddagen er aflyst
 - Aktivbestyrelsen Klubberne lukker igen grundet stigende smittetal.
 - Motionen fortsætter med at være lukket på ubestemt tid grundet Cohvid19
 - Miljøudvalg. Driften vender tilbage med materiale som miljøudvalget kan kigge på fra gartner firmaet Thomas Gottlieb A/S. Deres kommissorium fra 2014 vil de se på igen. Keki Patell deltager fremover på miljøudvalgsmøder, så de har en kontaktperson i bestyrelsen. Derudover får miljøudvalget et budget til fx inspirationsture
10. **Evt.** Der blev stillet spørgsmålstegn til at der ikke er vågeblus i opgangene, men iflg. El loven er det ikke nødvendigt for ejendomme der er fra før 1981. klager over ophold i enkelte cykelskure. Vi har lavet et forsøg og fjernet beplantningen op af cykelskuret. Planen er at det skal gøres alle steder, miljøudvalget er informeret. Dette sparer også timer for driften.

Næste møde: 24.november 2020 kl. 17:00 på ejendomskontoret, Susanne og Maria deltager kun på teams. Da driften ikke må deltage i møder grundet covid- 19