

Afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag d. 25. februar kl. 17.00, i mødelokalet, Kernehuset, Krathuset 10.

**Deltagere:**

Charlotte Birkved (CB), Jørgen Fahlgren (JF), Preben Blankholm (PB), Gitte Hansen, Keki Patell, Susanne Palstrøm (SPA) og Maria Gad (MGA)

**Afbud:** Mustafa Günes

**Dagsorden**

**1 Godkendelse af Dagsorden** Godkendt

**2 Godkendelse af referat** Godkendt

**3 Orientering fra driften:**

- Møde med parkeringsudvalget den 25. februar og beslutninger taget, som medtages på beboermødet 18. marts til afstemning. Parkeringsudvalget deltager på beboermødet.
- Forslag til beboermødet blev godkendt af bestyrelsen. Susanne spurgte om hvordan bestyrelsen ønskede fremlæggelse af regnskab på beboermødet, og dette blev besluttet.
- Telefon tiden på ejendomskontoret bliver ændret fra 7:30-8:30 til 8:00-9:00 Når vi har en dato skriver vi til Charlotte, så det kan komme på hjemmesiden og andre steder.
- Affaldssortering er sat i aktionslisten
- Forslaget omkring vedligeholdelsespligten på rens af afløb på terrasser, bliver taget op på et senere tidspunkt.
- Susanne informerede om medarbejderdagen den 30.marts hvor kontoret holder lukket, samt en dag hvor driften skal have et førstehjælpskursus, Charlotte modtager i tide en mail, så det kan komme på hjemme siden, hvilke dage kontoret er lukket.
- Susanne orienterede om de 3 projekter. (Tage – Ventilation – Varme) Køkkenprojektet bliver pt. lagt på hylden, da Greve kommune ikke vil godkende lånefinansiering til køkkener, da vi ikke kender omfanget af de 3 andre projekter. Men der er den individuelle råderet som mulighed.
- Susanne undersøger om bestyrelsen har adgang til bestweb.

**4 Råbalance** Bestyrelsen fik udleveret regnskabet for 2019 som viser et overskud på 3.313.533 Bestyrelsen vil hver måned få tilsendt sammen med dagsorden et ud.

- 5 **Opfølgning på aktionsliste** Ny aktionsliste lavet, som bliver et fortroligt dokument, da det indeholder priser. Bestyrelsen vil få den hver måned, hvor det nyeste i eksempelvis affaldssortering vil stå med rødt. På den måde kan alle følge præcist med i hvad der er aftalt og hvornår.
- 6 **Beboerhenvendelser:** Ingen.
- 7 **Orientering fra formand og næstformand** Jørgen har forgæves forsøgt at få fat i borgmesteren ang. Mere jord til Askerød, men uden held. Jørgen fortalte om statistikker fra bl.a. Danmarks radio
- 8 **sociale helhedsplan** keki deltager ikke længere på disse møder. Jørgen deltager.

## 9 Aktiviteter

- A.T / Hjemmeside: Bliver lavet i weekenden 28-29 februar
  - Café:
  - Motionsklubben vil fremover varetages af Gitte og Grethe som udgangspunkt den første onsdag i måneden mellem 10-12 og igen kl. 18.30-20. Rengøringen i klubben er driften ved at undersøge og indhente priser på om der skal et rengøringsfirma til, at varetage rengøringen på toilettet og i motionsklubben 1 gang pr uge. Af hensyn til overenskomst, feriepenge og pension kan vi ikke have en timelønnet til at varetage den opgave.
  - Miljøudvalg
10. **Evt.** Charlotte Birkved ønsker hyppigere rengøring af molokkerne. Og om vi kan gøre lidt mere ud af udhængsskabet ved ejendomskontoret.
- Der blev spurgt til hvorfor der stadig var hvide hoveddøre, når bestyrelsen ønsker dem bibeholdt i grå. Vi finder de hvide døre, og maler dem grå.

**Næste møde: den 31.marts 2020 kl. 17:00 på ejendomskontoret. Husk vi skal på markvandring**