

Afdelingsbestyrelsesmøde torsdag den 1. marts 2018 kl. 17:00, i mødelokalet, Kernehuset, Krathuset 10.

Deltager: Jørgen Fahlgren, Charlotte Birkved, Mustafa Günes, Keki Patell, V Aldo Giorgi, Preben B Nielsen, Marian Høhnhoff, Maria Gad, Ali Laroub

Afbud : Ingen

Afbud:

Dagsorden:

0. Tryghedsprojektet (Stamhuset)

Kører efter planen. Der er afsat kr. 50.000,- i budgettet til uforudsete udgifter.

1. Godkendelse af dagsorden:

Godkendt.

2. Godkendelse af referat:

Godkendt.

3. Orientering fra driften:

- A. Fra 1. december 2017 og frem til 1.marts 2018 er der tildelt 42 p-afgifter.
- B. Bestyrelsen så billeder af en flyttebolig som har kostet afdelingen 65.000 kr. En noget misligholdt bolig. Bliver man anvist af Greve kommune, så er det Greve kommune som betaler regningen.
- C. Ny rengøring til Askerød blev efter en tilbudshentning KN-Rengøring, som startede 1.marts 2018.
- D. Der er flere 1-værelses lejligheder som har søgt om nyt køkken. Vi vil indhente et tilbud på at trække vand ind til disse boliger.
- E. Vi har fået et tilbud på maling af trapperne mellem 2. og 3. etage.. Det drejer sig om maling af kant og undertrappen.
- F. I januar måned svarede alle medarbejderne på en APV, både en fysisk og en psykisk.

4. Råbalance:

Bestyrelsen vælger den korte præsentation af Alis gennemgang af regnskabet for 2017, som herefter blev godkendt. Ali spørger om bestyrelsen har nogle ideer til hvad pengene skal bruges på.?

En huslejenedsættelse er en dårlig ide, da vi har nogle store kommende projekter. Der er afsat penge ca. kr. 600.000 til asfaltering og stier bag grengården.

Jørgen foreslår at bruge penge på pladsen mellem Ager 5 og Ager 7, den røde plads. Men flertallet vil hellere have asfaltering og nye stier. Ali foreslår at vente til næste år, og lave det hele på samme tid, så det hele står spot on. På den måde skal asfaltering først tages op igen om 10-15 år.

5. Opfølgning på aktionsliste:

Charlotte spørger om der er en handlingsplan for tavlerne i opgangene. De sidste tavler har vi først modtaget nu, da leverandøren havde et lille uheld, og halvdelen var smadret.

Tavlerne bliver sat op, men leveringen har taget tid grundet et uheld leverandøren havde.

6. Beboerhenvendelser:

Ingen beboerhenvendelser.

7. Orientering fra formand og næstformand:

Charlotte og Jørgen prøver at invitere den nye leder af Greve Nord projektet, da bestyrelsen ønsker at høre mere om Greve Nords planer.

8. Den sociale Helhedsplan:

9. Aktiviteter:

- **AT:** Omdelt 1.marts.
- **Cafe.**
- **Aktivbestyrelsen:** De arbejder på at lave et nyt kommissorium og klubregler, som skal med på beboermødet den 19. marts 2018.
- **Miljøudvalg**

10. Evt.

Næste møde: den 20.marts 2018 kl. 17:00