



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 11. marts 2025, kl. 17.00.

Afdelingsbestyrelsens lokale på Ejendomskontoret.

Deltagere: Keki Patell, Gitte Hansen, Mia Hansen, Talli Mehahem, Charlotte Birkved (formand), Susanne Palstrøm (ejendomsleder) Maria Gad (Ejendomsmester)

Afbud: Tommy Jørgensen (Ejendomsmester)

Formøde med en repræsentant fra OK.

Tilbuddene på de to placeringer blev gennemgået og det blev aftalt, at repræsentanten vil deltage på beboermødet d. 26. marts 2025 og lave en præsentation for beboerne og svare på de spørgsmål som helt sikkert vil komme.

Afstemning om ladestanderne kommer på dagsordenens punkt 11.

Markvandring

Markvandringen blev gennemført i et dejligt friskt og koldt vejr.

Der blev set på placeringer af ekstra cykelstativer, et træ der skal fældes, placering af ladestandere,

Afdelingsbestyrelsesmøde

Dagsorden

1. Charlotte blev valgt som ordstyrer og Susanne som referent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

3. Orientering fra driften

Kort orientering om bemanding

4. Opfølgning på økonomi

Regnskab for Cafe Ask blev udsendt før mødet og gennemgået på mødet.

Budget 2024 på "Afdelingens bidrag" var på 496.000, - kr. regnskabet landede på 376.712, - kr.

5. Opfølgning på aktionsliste

- a) Rådgiver er sammen med projektleder fra BO-VEST i fuld sving med at få færdiggjort tegninger + beregninger, når der er en færdig tegning på inddækning af baldakinen, skal denne ind over Kommunen til godkendelse, inden den kan fremlægges for beboerne.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 11. marts 2025, kl. 17.00.

6. Storskrald

Der er møde med Klar Forsyning i uge 11. Der er en ny ændring i de fraktioner, som vi skal modtage, vi håber meget, at vi nu kan få KF til at give os grønt lys, så vi kan komme i gang.

7. Regnskabsbeboermødet marts

Planlægning af beboermødet d. 25. marts, det blev aftalt af fremlæggelse udføres af (xx).

- Bestyrelsens beretning (CB)
Årsberetning fra Cafe (MH)
- Fremlæggelse af Regnskab (SPA)
- Askerødprisen (CB)

Punkter til dagsordenen

Ændringspunkter til husordenen:

- Åbning for brikkerne til bommen er på dagen og ikke 24 timer. (CB)
- Fyrværkeri, i stedet for at der står datoer i husordenen, kommer der til at stå i henhold til fyrværkeriloven. (CB)

Indkommende forslag:

- Ladestandere. (CB)
- Pulterrum, regler. (CB)
- Tilføjelse til hegnstype i haver. (CB)

Vi mødes kl. 17.00 til formøde med dirigent.

8. Indkomne forslag fra bestyrelsen.

Ingen forslag

9. Evaluering af Informationsmødet om Parallelsamfund

Det var et godt møde, med stor spørgelyst og dejligt med så mange fremmødte.

Der vil løbende blive afholdt informationsmøder, når der er nyt at berette om i henhold til vores situation.

10. Beboerhenvendelser:

Ingen henvendelser.

11. Orientering fra Formanden:

- a. Vores kalender: Opfølgning på møder, arrangementer og kurser
- b. Nyt fra:



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 11. marts 2025, kl. 17.00.

Charlotte fortalte om BL Bestyrelsesuddannelse, som Charlotte er i gang med. Der er meget lovstof, man skal sættes sig ind i og man får samtidig et stort indblik i økonomi. Meget spændende, men også en tidskrævende.

1. VA – Konference 4/10
2. Bo-Vest
3. AF86,
4. BL 2 kreds
5. GNP-bestyrelse

c. Se punkt.9.

d. Vi skal invitere Gadekærrets afdelingsbestyrelse til en omvisning i Askerød. Johnnie, formand for Gadekæret, kommer med nogle datoer.

Grønningen og Gadekærrets afdelingsbestyrelser skal mødes.

Vi skulle have et fællesarrangement den 6. marts 2025, men vi må nu finde en ny dato. Det bliver efter sommerferien.

e. Møder, kursus og arrangementer i 2025: Kursus:



Grønnere liv: Bæredygtighed hos dig og i din afdeling

Mandag d. 24. marts 2025 kl. 17:00 til 19:30 - BO-VEST kantinen

Kurset har til formål at inspirere og engagere jer til at forstå og handle på vigtigheden af bæredygtighed.

Gratis

LÆS MERE

Charlotte har tilmeldt Mia, Talli og Charlotte. Eva og Anette fra Miljøudvalget er også meldt til.



Frivillighed – organisering og rekruttering i en almen kontekst

Onsdag d. 30. april 2025 kl. 17:00 til 20:00 - BO-VEST kantinen

BL, der står bag kurset, har til formål at udruste bestyrelsesmedlemmer almenboligforeninger med de nødvendige strategier og færdigheder til at organisere og rekruttere frivillige ressourcer effektivt.

Fra 650 kr.

LÆS MERE

Charlotte har tilmeldt Mia, Gitte og Charlotte til. Talli er nu tilmeldt.



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 11. marts 2025, kl. 17.00.

12. Samarbejde med andre bestyrelser/udvalg

a) Aktivbestyrelsen:

Orientering om klubber / aktiviteter generelt:

1. Charlotte tager møde med Cykelværkstedet.
2. Loppemarkeder i Askerød 2 gange om året. Løbende opfølgning.
Første gang lørdag 22. marts. Charlotte har lavet plakat og Gitte & Grethe har været ude og hænge op i opgangene.
3. Dato og planlægning af Askerøds 50års jubilæum 2025.
Det er lørdag den 14. juni 2025.
Vi vil løbende have planlægningsmøder.
4. **Askerødsprisen:**
Liste med emner (udsendt af Charlotte før mødet) Der er valgt en kandidat.
5. Regler for opstart og drift af klubber skal opdateres.
Det vil blive fremlagt på beboermødet i september.
6. Kommissorium for Aktivbestyrelsen skal opdateres. Det vil blive fremlagt på beboermødet i september.
7. Vi er i gang med oprydning i kælderen. Gitte orienterer om det.
8. Opbevaring i billardlokalet, der er ønske om skabe/depot.

b) Miljøudvalget:

Miljøudvalget fortsætter uden formand og Maria fra ejendomskontoret deltager ind i mellem i deres møder. Miljøudvalget holder løbende møder og hvor Mia deltager. Når der er punkter til Ejendomskontoret, deltager Maria også via en dagsorden minimum en uge før mødet.

c) Cafe Styregruppe:

På mødet i Styregruppen er d. 10. marts 2025, blev følgende aftalt.

Vi afventer stadig svar fra Greve Kommune om hvilke arrangementer, der må afholdes og hvem der må komme og benytte cafe Ask, for at vi ikke er på kant med loven om sideaktiviteter. Derfor er alle arrangementer med Kirken, Ældresagen mm. sat i bero.

13. Arenapladsen

14. Motionsklubben

Dem, der stod for rengøringen, har sagt op igen. Det er besluttet, at rengøringen fremover ikke skal være på frivillig basis, men udføres af det rengøringsfirma, som gør rent på ejendomskontoret. Susanne indhenter tilbud.

15. Askerød Tidende / www.askeroed.dk

Forslag til indlæg

Der bliver lavet AT 10 gange om året. Ikke i januar og juli. Næste deadline for AT er d.1. april.

16. Evt.



AFDELING 11 – ASKERØD

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 11. marts 2025, kl. 17.00.

Mødet sluttede kl. 21.15

Næste møde:

Tirsdag den 15. april

Møder i 2025:

Onsdag den 26. marts – Beboermøde

Tirsdag den 15. april (Susanne ferie 22. april, derfor er mødet flyttet til d. 15)

Onsdag den 21. maj

Tirsdag den 10. juni

Sommerferie i juli måned

Tirsdag den 5. august

Onsdag den 24. september – Beboermøde

Tirsdag den 30. september

Tirsdag den 28. oktober

Tirsdag den 25. november

Tirsdag den 16. december