

Afdelingsbestyrelsesmøde torsdag d. 28. april 2022 kl. 18.00, mødelokalet på Ejendomskontoret.

Deltagere

- Søren Thousig (formand)
- Murtadha Al-abboody
- Chehade Mansour
- Adnan Hussain
- Aland Asaad
- Andrea Frederiksen (suppleant)
- Sebastian Nielsen (suppleant)
- Susanne Palstrøm (ejendomsleder).

Afbud

- Maria Gad (ejendomsleder)

Referat

1. Valg af referent og ordstyrer

- a. Andrea tager referatet og Chehade er ordstyrer. Se bilag 1 for proces for referater.

2. Godkendelse af dagsorden

- a. Følgende punkter tilføjes som nyt punkt 7: Aktivbestyrelsens økonomi og lokaler, samt ny bygning til klubben.
- b. Susanne sender overblik over afdelingens økonomi på mail.

3. Godkendelse af referatet fra sidste møde

- a. Punktet udgår fra dagsordenen, da referatet allerede er godkendt.

4. Orientering fra driften

- a. Status fra driften
 - Plakater om sirenerne der afprøves første onsdag i maj sættes op.
 - Næste år skal der laves nye varmecentraler. Greve Fjernvarme finansierer dele af det. Torben Hvidsten inviteres til næste afdelingsbestyrelsesmøde for at orientere om dette projekt, samt ventilationsprojektet.
 - Der skal nedsættes et ventilationsudvalg. Gitte og Thomas fra den tidligere bestyrelse indgår. Hvis en fra afdelingsbestyrelsen også indgår, vil det være fint, så vi kan sikre, at vi kender projektet og har indflydelse. Det tages op næste gang.
 - Jim Johansen skifter stilling.
 - Afdelingsbestyrelsen sættes på sms-listen, så de får besked, når der sendes sms'er om uregelmæssigheder i driften, uanset om det er egen opgang eller ej.
 - Der er kommet et par klager over backgammon og pc-klubben. De sendes til aktivbestyrelsen.
- b. Opsamling på markvandring
 - Der skal være bedre koordinering mellem Miljøudvalget og Afdelingsbestyrelsen.
 - Markvandringen tages på et temamøde senere.

- c. Budgetbeboermøde 21. september – Blev godkendt på mødet i februar
 - Susanne laver udkast til budgettet for konto 114 til 119.
 - Vi skal have et temamøde om økonomi, så vi kan gennemgå regnskab/budget.

5. Bestyrelsens økonomi

- a. Bestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

6. Orientering fra formand

- a. Søren har haft et meget produktivt møde med borgmesteren. De talte rewilding, legeplads og tryghedsskabende byfornyelse i Greve Nord.
 - i. Der er tale om et langsigtet, omfattende projekt. Det vil med rimelig sandsynlighed omfatte nye parkeringspladser ved Hundigevej og Anders Plougs Allé og tilskud til hegn, hvis man placerer legepladsen, så den kan ses fra Waves.
 - ii. Søren har bestyrelsens opbakning til at gå videre, så han kontakter Marc Genning, der er ansvarlig for den pulje, hvor vi kan få penge fra.
 - iii. Det vil kræve en del træfældning, så Miljøudvalget bør tænke over, hvor der kan plantes nye træer.
- b. Søren har også udarbejdet et forslag til, hvordan aktivbestyrelsen kan forvalte deres budget anderledes. Det indebærer, at de omfordeler pengene, så der er mere råderum til aktiviteter og så klubberne står for mere af deres egen finansiering.
 - i. Det endelige forslag laves sammen med aktivbestyrelsen.
 - ii. Der kan f.eks. tilføjes en startpakke til nye klubber.
 - iii. På beboermødet skal afdelingsbestyrelsen fremlægge afdelingens budget, men det vil være fint, hvis Dilan kan spille en aktiv rolle og fremlægge aktivbestyrelsens.
 - iv. De togelementer mv. som det kan dokumenteres med faktura er købt af klubben/afdelingen står Adnan og Aktivbestyrelsen for at sortere fra. Resten skal tilbage til deres ejer.

7. Aktivbestyrelsens økonomi og lokaler, samt ny bygning til klubben

- a. Økonomi udgår, da det ikke er taget under punkt 6b.
- b. Aktivbestyrelsen mangler lokaler til deres mange ideer og projekter. Greve Nord Projektet vil gerne lægge lokaler til. Man kan også tænke i nybyg, en eller flere pavilloner eller i at omfordele eksisterende lokaler.
 - i. Afdelingsbestyrelsen beder aktivbestyrelsen om at starte med at se på at omfordele blandt de eksisterende brugere af lokaler. Afdelingsbestyrelsen støtter deres beslutninger.

8. Valg til poster

- a) Bekræft valg af repræsentant til Aktivbestyrelsen
 - a. Murtadha er frisk. Ligesom i Miljøudvalget blander man sig ikke som repræsentant, man rapporterer bare mellem afdelingsbestyrelsen og det sted man repræsenterer.
- b) Valg af næstformand
 - a. Aland er næstformand. Når der er møder, som Søren gerne vil have nogen med til spørger han Aland først, og dernæst, om der er andre der kan.

9. Behandling af alkoholbevilling til Cafe Ask

- a. Det bliver ikke muligt at kunne underskrive for hele bestyrelsen.
 - i. Susanne undersøger om man kan nøjes med dele af bestyrelsen, bruge VAs bestyrelse i stedet, eller om der er andre veje. Bestyrelsen accepterer, hvis Cafe Ask sælger alkohol.

10. Gaver til afgåede formænd

- a. Søren køber blomster til formanden og næstformanden for 250 kr.

11. Opfølgning på aktionsliste

- a. Havestuer: Status quo. Susanne arbejder på noget, der kunne indgå i råderetskataloget (jf. sidste møde).
- b. Handicapelknallerter: Kommunen skal vende tilbage. Ejendomskontoret rykker.
- c. Ladestandere: Afdelingsbestyrelsen vil gerne tage imod Bent Jacobsen fra ALFABO, der kan fortælle om deres model. Det skal ikke være lige nu – vi arbejder frem mod 2024. Andrea giver ham besked.
- d. Ekstra lys ved molokkerne: Der er sat penge af i budgettet.

12. Beboerhenvendelser

- a. Ingen henvendelser.

13. Indkomne forslag fra bestyrelsen

- a) Tekst om afdelingsbestyrelsen til hjemmesiden:
 - a. Andrea sender den ud over mail til godkendelse. Hvis der er debat, tages den på næste møde.
- b) Ændringer til forretningsordenen?
 - a. Andrea og Murtadha gennemgik deres ændringer. De blev alle godkendt. Andrea sender den færdige forretningsorden til Charlotte, så den kan komme på hjemmesiden.
- c) Ændringer til dagsordenen?
 - a. Afdelingsnummer ændres fra 11 til 61. Punkt 3 udgår.

14. Aktiviteter

- A.T: Søren skriver månedens leder om afdelingsbestyrelsens aktiviteter.
- Café: Der starter ny leder på mandag (2.maj). Hun får blomster fra afdelingsbestyrelsen.
- Aktivbestyrelse: Stort engagement. De holder Eidfest på næste lørdag (7. maj).
- Miljø Udvalg: Sebastian har ikke været til mødet.
- Website/Hjemmeside: Intet nyt.

15. Evt.

- a. Søren overtager den computer, der er købt til Chehade.
- b. Søren har nøgler til mødelokalet, i tilfælde af, at vi holder yderligere møder.

Mødes sluttede klokken 21:30.

Næste møde er torsdag d. 19. maj 2022.

Hvis vi skal spise i cafeen, er menuen fiskekage m. krydderier bagt i form.

Tilmelding til spisning, eller afbud til mødet, meldes på afdelingsbestyrelsen@askeroed.dk senest mandag d. 16. maj.

Bilag 1 – proces for referater

Beslutninger og evt. vigtig information refereres.

Referatet vil blive udsendt per mail senest en uge efter mødet.

Alle har 10 dage til at melde ind, hvis der er skrevet noget forkert eller misvisende.

Det vil blive ændret, medmindre der er store uenigheder.

Så bliver det et punkt på næste møde.

Når referatet er godkendt, beder referenten den webansvarlige om at lægge det på hjemmesiden.

Referatet skal ligge på hjemmesiden senest fire uger efter vores møde.

Hvis det derfor ikke er godkendt senest tre uger efter vores møde, beder referenten den webansvarlige lægge det på hjemmesiden.

Det vil være i en tydelig ikke-godkendt udgave.

Det behandles derefter på næste møde.