



Afdelingsbestyrelsesmøde

Afdelingsbestyrelsesmøde torsdag d. 20. juni 2022 kl. 18.00, mødelokalet på Ejendomskontoret.

Deltagere:

Adnan, Chehade, Maria, Murthada, Sebastian, Susanne og Søren.

Andrea ankommer 19.15, Aland ankommer 20.04

Afbud:

1. Valg af referent og ordstyrer

Referent: Sebastian

Ordstyrer: Maria og Søren deler ordstyrer rollen.

2. Godkendelse af dagsorden

Den er godkendt.

3. Orientering fra driften

A. Status fra driften.

- a. Der har været udbud på istandsættelse ved fraflytning, som samlet medfører en besparelse på 2.82%
- b. Susanne arbejder videre på hvordan vi kan løse problemerne med de omkringliggende kommunalt ejede veje.
- c. Lommepengeprojektet, vi skal finde en måde at holde det i live, Susanne undersøger hvordan vi kan få det til at fungere uden at det skal gå gennem BO-VEST.
- d. Bænkene ved parkeringspladsen bliver fjernet.
- e. Reetablering fra tagsagen er i gang.

B. Budgetudkast 2023

- a. Endnu ikke godkendt.

C. Budgetmøde lad os finde en dag

- a. Vi holder budget møde tirsdag d. 28. kl. 18.00.
- b. Susanne inviteres med.



4. Bestyrelsens økonomi

- A) Kursus i afdelingsbestyrelse
 - a) 18 august inviterer vi BLs folk ud. til et kursus i at være en god afdelingsbestyrelse. Sebastian er ansvarlig for det.

5. Orientering fra formand

- a) BO-VEST repræsentantskabsmøde
 - a. Andrea og Søren deltog på vegne af afdelingsbestyrelsen.
- b) Forslag vedrørende fremtidige dagsordener
 - a. Andrea overtager udsendelsen af dagsordenen.
- c) Forslag om indkøb af Microsoft 365
 - a. Vi indkøber licensen.
- d) Klubaktiviteter og finansiering vedrørende budget 2023
 - a. Søren deltager til aktivbestyrelsesmøder d. 10 august.
 - b. Sebastian udarbejder skriftligt materiale til mødet med aktiv bestyrelsen, det skal være klar til Aktivbestyrelsens møde i August.
- e) Forslag vedrørende Aktivbestyrelsen
 - a. udgår.

6. Opfølgning på aktionsliste

intet her.

7. Bestyrelsens sager

Denne er overgået til fremtidige sager.

8. Dagsorden til Beboermødet i september

Driften præsenterer deres forslag til en dagsorden og vi drøfter herefter denne, og ser på om vi skal tilføje flere punkter.

- a) Vi kigger på den på mail, og går i dialog om formuleringerne.
- b) Ejendomskontoret kontakter en dirigent, så vi kan have en klar.

9. Beboerhenvendelser

- a) Der er modtaget en klage, over at der er sendt et brev ud om at træerne i haven skulle kortes ned til 1.8 meter, men der blev vedtaget ved september beboermødet 2021 at grænsen blev hævet til 3 meter.

10. Manglende drøftelser i bestyrelsen

- a) Facebook



- a. Afdelingsbestyrelsens medlemmer kommenterer og interagerer ikke med opslag i facebookgrupperne for askerød og greve, udover ved at henvise til at de der har klager eller problemer de ønsker løst kan skrive til afdelingsbestyrelsen og ejendomskontoret, med mailen dertil.

11. Samarbejde med andre bestyrelser/udvalg

a) Aktivbestyrelsen

- a. Aktivbestyrelsen arbejder på regnskaberne, både deres eget, og klubbernes.
- b. Tiltag til fitness klubben.
- c. De arbejder på at sætte en lektiecafé op.
- d. Murthada nævner at det kunne være nødvendigt at undersøge om man kan kigger på at finde penge til honorarer til at dække nogle lektiehjælpere.
- e. Søren nævner at det er muligt at vi skal overveje at række ud til Greve sprogcenter for samarbejde omkring lektiehjælp.
- f. Susanne nævner at Aktiv bestyrelsen kunne reklamere for frivillige ved opslag i opgangene.

b) Miljøudvalget

- a. De arbejder med vild med vilje, det er vi glade for at høre.

12. Aktiviteter

A) Askerød tidende

- a) Søren anbefaler at vi får kigget på at andre end ham, kan skrive indlæg til AT fra afdelingsbestyrelsen.

B) Café Ask

- a) Caféen sælger nypresset juice, vi er meget begejstret.

C) Website

13. Eventuelt

A) Legepladsudvalge status

- a) de har lavet et udkast til hvordan de vil lave legepladsen, og hvad den skal have af udstyr, og Susanne følger nu op på det med indkøbsafdelingen.
- b) Derefter tages det op til beboermødet i september, med udkast/grovskitse.

B)



14. Fremtidige emner

- a) Møde med aktivbestyrelsen vedrørende fremtidig fordeling af ressourcer
- b) Møde om afdelingens økonomi inden næste budgetbeboermøde med henblik på prioritering i budgettet
- c) Møde omhandlende evaluering af/opsamling på markvandringen
- d) Ventilationsprojektet
- e) Besøg af Alfa-BO formand Bent, angående ladestander.